

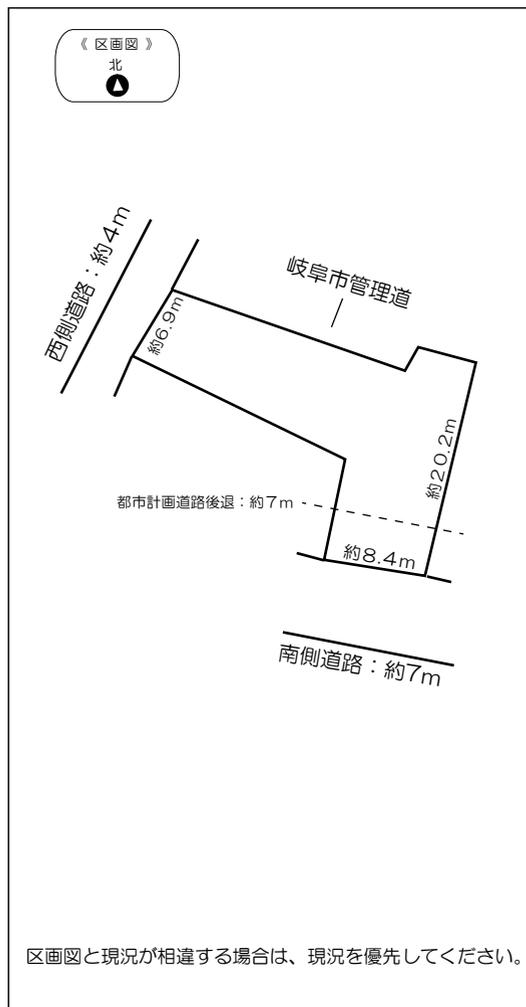


所在地 岐阜市太郎丸知之道
 価格 580万円

【三輪南小学校 / 三輪中学校】

K-143

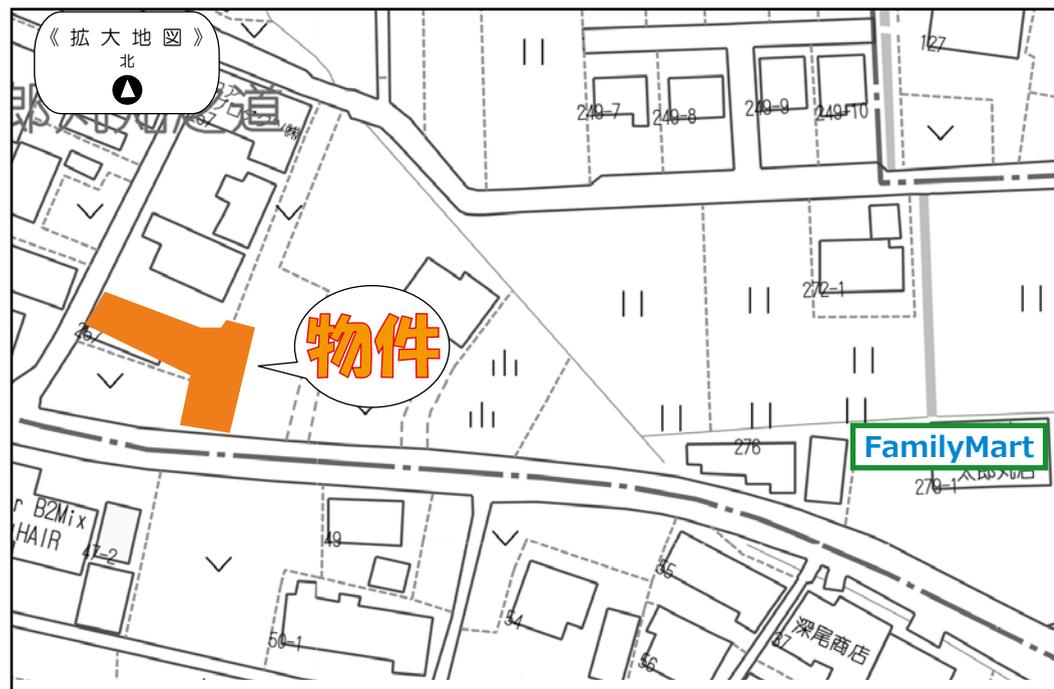
- 面積 ● 約 330.66㎡ / 約 100.02坪
- 用途地域 ● 第二種住居地域
- 地目 ● 宅地・畑(宅地に変更します) / 現況 ● 更地
- 建ぺい率 ● 60%
- 容積率 ● 200%
- アクセス ● 「岐阜女子大前」バス停 徒歩 約 5分
- 設備 ● 上水道・プロパン・下水道
- 道路 ● 西側…約4m 南側…約7m
- 備考 ● 坪単価 約5.8万円
- 上下水道工事負担金要 (550,000円)
- 下水道受益者負担金要 (230円/㎡)
- 地区計画区域 (太郎丸)
- 北側道路セットバック要
- 都市計画道路あり (南側: 計画幅員16m)
- 道路後退あり (約7m・事業時期未定)
- 引渡条件…現状渡し
- 引渡時期…相談
- 取引形態 ● 売主 ● 司法書士は当社の指定になります



- ここを見て欲しい!!!**
1. 売主だから仲介手数料は、いりません!
 2. 所有権移転の登記費用は、いりません!
 3. 固定資産税の日割清算金は、いりません!
 4. 建築条件はありません。

建築条件はありません

お好きな建築会社様にて建築が可能です



岐阜県宅地建物取引業保証協会会員
 岐阜県知事 (10) 2770号
 【売主】

建宅地たかともみ 有
 〒501-2105 岐阜県山県市高富1088-3

お客様専用ダイヤル
 0120-191-395

TEL 0581-22-1911
 FAX 0581-22-1754
<http://takatomifudousan.co.jp/>



けん・たく・ち 建宅地 はお客様にかかる諸費用負担が軽減されます。 ※ 別紙参照