

# 土地案内

所在地 岐阜市栗野東5丁目

価格 880万円  
~~980万円~~

校区：岩野田北小学校  
岩野田中学校

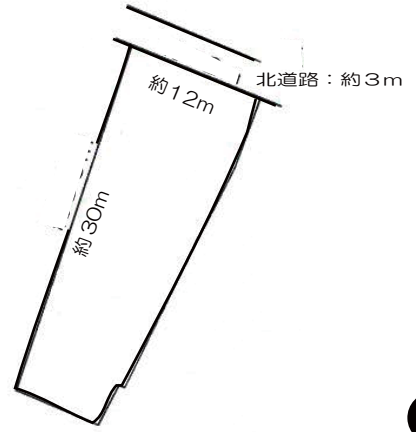
値下げ  
しました!!

U-346

- 面積 ● 302.97㎡ / 約91.64坪
- 用途地域 ● 第1種低層住居専用地域
- 地目 ● 畑 / 現況 ● 果樹園
- 建ぺい率 ● 50% / 容積率 ● 80%
- アクセス ● 「栗野」バス停 徒歩2分
- 設備 ● 上水道・プロパン・下水道
- 道路 ● 北側…約3m(公道) 間口…約12m
- 備考 ● 坪単価 約9.6万円
- 壁面後退1m
- 高さ制限10m
- 下水道受益者負担金要(230円/㎡)
- セットバック要
- 雨水排水…北側対面側溝
- 引渡条件…現況 ● 引渡時期…相談

取引形態 ● 仲介

《地形図》



現況と図面に相違がある場合は、現況を優先してください。

◆ 地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです ◆

岐阜県宅地建物取引業保証協会会員  
岐阜県知事(9)2770号

高富不動産(有)

お客様専用ダイヤル  
0120-191-395

TEL 0581-22-1911

FAX 0581-22-1754

<http://takatomifudousan.co.jp>

〒501-2105 岐阜県山県市高富1088-3

たかのみ不動産

《ご案内図》

北

