

土地案内

所在地 岐阜市三田洞東1丁目

価 格

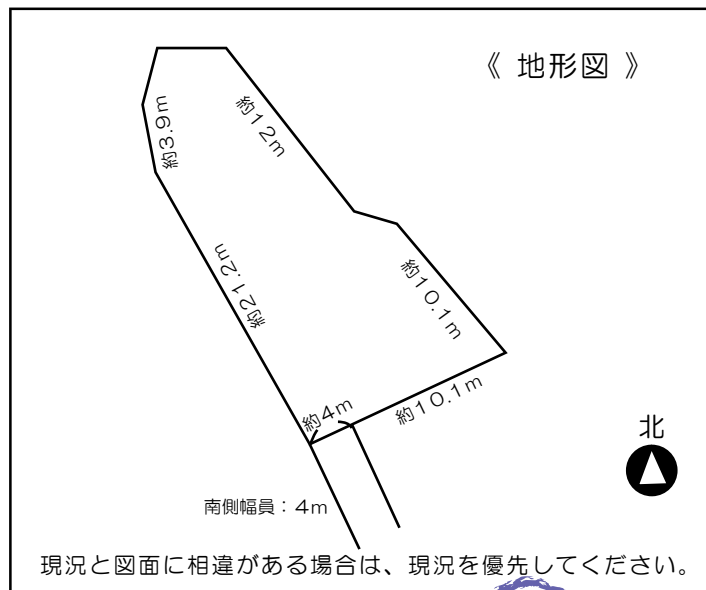
300 万円
~~350 万円~~

校区： 岩野田小学校
岩野田中学校

値下げ
しました！

U-649

面 積	● 253.22 m ² / 約76.59 坪
用途地域	● 第1種中高層住居専用地域
地 目	● 宅地 / 現 況 ● 古家付
建ぺい率	● 60% / 容 積 率 ● 200%
アクセス	● 「三田洞自動車学校口」バス停 徒歩3分
設 備	● 上水道 ・ プロパンガス ・ 浄化槽（個別）
道 路	● 南側…約4m（私道）・ 間口…約4m
備 考	● 坪単価 約 3.9 万円 ● 南側道路…位置指定道路（岐阜県告示第957号） ● 土砂災害警戒区域（II-ゾーン） ● 埋蔵文化財包蔵地内 ● がけ条例 ● 引渡条件…現状 ● 引渡時期…相談
取引形態	● 専任



◆ 地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです ◆

岐阜県宅地建物取引業保証協会会員
岐阜県知事（9）2770号

高富不動産（有）
〒501-2105 岐阜県山県市高富1088-3

お客様専用ダイヤル
0120-191-395

TEL 0581-22-1911
FAX 0581-22-1754

<http://takatomifudousan.co.jp>

たかとも不動産

