

土地案内

所在地 岐阜市石原2丁目

価格 998万円
~~1,000万円~~

値下げ
 しました!

校区：三輪南小学校
 三輪中学校

U-778②

面積 ● 359.68㎡ / 約108.80坪

用途地域 ● 第1種住居地域 ・第2種住居地域

地目 ● 田 / 現況 ● 更地

建ぺい率 ● 60% / 容積率 ● 200%

アクセス ● 「厳美郵便局前」バス停 徒歩1分

設備 ● 上水道・プロパン(個別)・下水道

道路 ● 北側…約10m(公道) 間口…約9m

備考 ● 坪単価 約9.2万円

● 北側道路：都市計画道路…予定幅員16m

● 下水道受益者負担金要 (230円/㎡)

● 水路占用料要 (20,900円/年)

● 道路占用料要 (6,400円/年)

● 地区計画区域(厳美・春近地区)

● 共有持分の土地あり(持分2分の1)

● 引渡条件…現状渡し ● 引渡時期…相談

取引形態 ● 仲介

《地形図》



現況と図面に相違がある場合は、現況を優先してください。

岐阜県宅地建物取引業保証協会会員
 岐阜県知事(10)2770号

【仲介】

建宅地たかとも(有)

〒501-2105 岐阜県山県市高富1088-3

お客様専用ダイヤル

0120-191-395

TEL 0581-22-1911

FAX 0581-22-1754

<http://takatomifudousan.co.jp/>

《ご案内図》

北



厳美

郵便局

パロー

春近古市場南

コスモ

石油

春近古市場南

LAWSON

物件

