

土地案内

所在地 岐阜市三田洞東3丁目

《三田洞団地》

価格

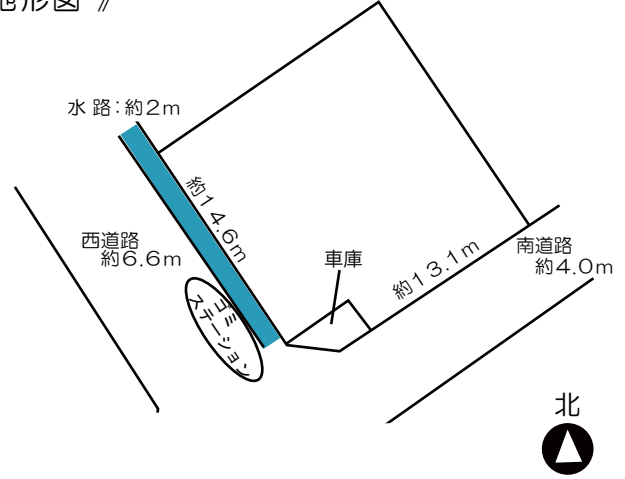
597万円

校区：岩野田小学校
岩野田中学校

U-816

- 面積 ● 258.95㎡ / 約78.33坪
- 用途地域 ● 第1種低層住居専用地域
- 地目 ● 宅地 / 現況 ● 更地（一部車庫あり）
- 建ぺい率 ● 50% / 容積率 ● 80%
- アクセス ● 「三田洞団地」バス停 徒歩2分
- 設備 ● 水道…上水道
ガス…プロパン（個別）
排水…下水道
- 道路 ● 西側…約6.6m（公道） 間口…約14.6m
● 南側…約4.0m（公道） 間口…約13.1m
- 備考 ● 坪単価 約7.6万円
● 土砂災害警戒区域（イエローゾーン）
● 高さ制限10m・壁面後退1m
● 引渡条件…現状渡し ● 引渡時期…相談
- 取引形態 ● 仲介

《地形図》



現況と図面に相違がある場合は、現況を優先してください。

◆ 地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです ◆

岐阜県宅地建物取引業保証協会会員
岐阜県知事(9)2770号

高富不動産(有)

お客様専用ダイヤル
0120-191-395

TEL 0581-22-1911
FAX 0581-22-1754
<http://takatomifudousan.co.jp>

〒501-2105 岐阜県山県市高富1088-3



《ご案内図》

北

