土地案内

所在地　岐阜市加野７丁目　≪石原台団地≫

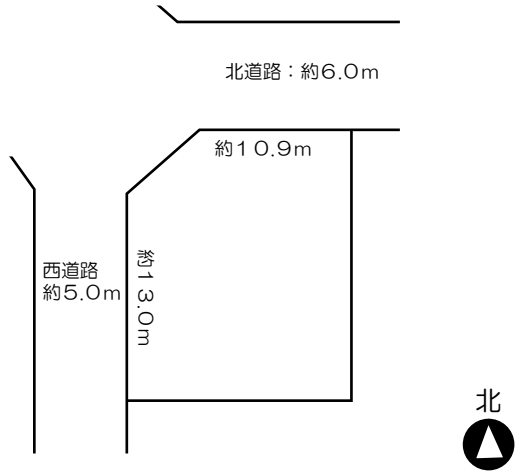
価　格　**398** 万円

校区：藍川小学校
藍川北中学校

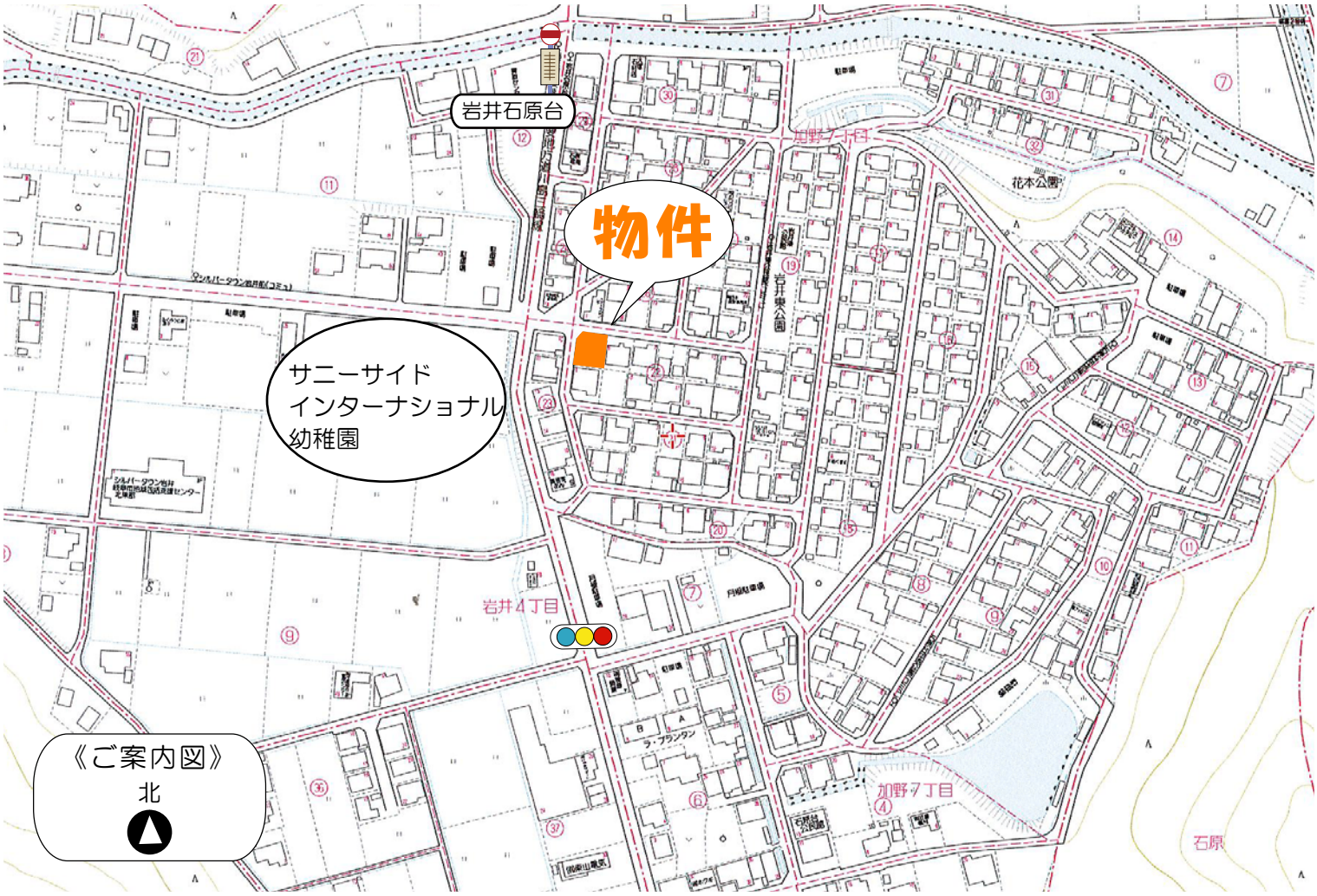
U－847

面　積	●	１９０.００㎡　／　約５７.４７ 坪
用途地域	●	市街化調整区域（線引き前からの宅地）
地　目	●	宅地　／　現　況　●　更地
建ぺい率	●	６０％　／　容 積 率　●　２００％
アクセス	●	「岩井石原台」バス停　徒歩２分
設　備	●	水道…上水道　ガス…プロパン（個別）排水…下水道
道　路	●	北側…約６.０ｍ（公道）　間口…約１０.９ｍ
	●	西側…約５.０ｍ（公道）　間口…約１３.０ｍ
備　考	●	坪単価　約 ７ 万円
	●	建築の際、建築許可または開発許可の申請要
	●	敷地内の排水設備の整備要
	●	建築制限…一戸建て専用住宅・高さ制限１０ｍ
	●	引渡条件…現状渡し
	●	引渡時期…相談
取引形態	●	仲介（専任）

《 地形図 》



現況と図面に相違がある場合は、現況を優先してください。

◆ 地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです ◆

岐阜県宅地建物取引業保証協会会員
岐阜県知事（９）２７７０号
高富不動産（有）
〒501-2105　岐阜県山県市高富1088-3
お客様専用ダイヤル
0120-191-395
ＴＥＬ 0581-22-1911
ＦＡＸ 0581-22-1754
http://takatomifudousan.co.jp
たかとみ不動産