事業用地

所在地　　山県市東深瀬字平柳
価　格　　5,000万円

【富岡小学校 /高富中学校】

K−141

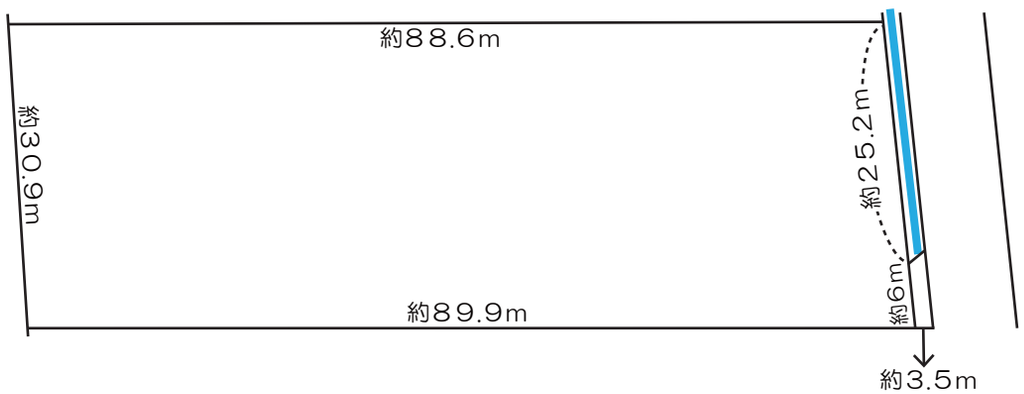
面　　積	●	2,769.03㎡ ／ 約837.63坪
用途地域	●	無指定地域
地　　目	●	宅地 ／ 現　況 ● 造成済
建ぺい率	●	60％ ／ 容積率 ● 200％
アクセス	●	「松塚」バス停　徒歩4分
設　　備	●	水道…上水道　ガス…プロパン　排水…下水道
道　　路	●	東側…約 5.5 m
備　　考	●	坪単価約6万円
	●	河川法
	●	上下水道敷地内引込み済
	●	上下水道工事負担金要（550,000円）
	●	上水道加入権利金要（133,100円）
	●	下水道の受益者負担金要（210,000円）
	●	地盤調査データ有（スウェーデン式サウンディング試験）
取引形態	●	売主 ／ ● 司法書士は当社の指定になります。

東海環状自動車道
山県インターまで3分です！

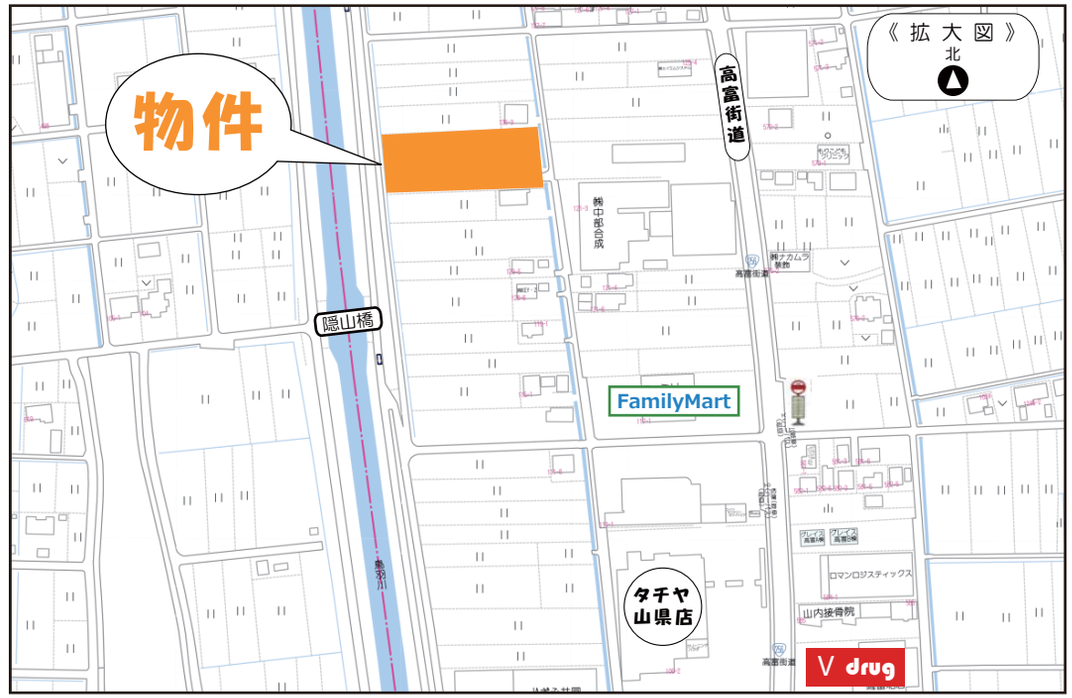
- 造成済です。
- 追加工事相談可能です。

（水道の口径変更など）

《区画図》
北



区画図と現況が相違する場合は、現況を優先してください。



Ken Taku Chi 建宅地 Tate Taku Naru

けん・たく・ち
建宅地 はお客様にかかる諸費用負担が軽減されます。　※ 別紙参照

岐阜県宅地建物取引業保証協会会員
岐阜県知事（10）2770号
【売主】
建宅地たかとみ（有）
〒501-2105　岐阜県山県市高富1088-3
お客様専用ダイヤル
0120-191-395
TEL 0581-22-1911
FAX 0581-22-1754
http://takatomifudousan.co.jp/