

# 土地案内

所在地 山県市高富字中島

価格 950 万円

校区：高富小学校  
高富中学校

U-774

面積 ● 公簿面積 640 m<sup>2</sup> / 約193.60坪  
実測面積 647 m<sup>2</sup> / 約195.90坪

用途地域 ● 第1種住居地域

地目 ● 雑種地 / 現況 ● 更地

建ぺい率 ● 60% / 容積率 ● 200%

アクセス ● 「森」バス停 徒歩7分

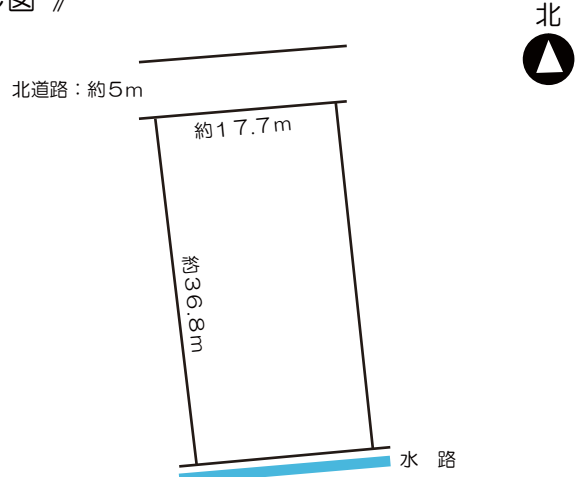
設備 ● 水道…上水道 / ガス…プロパン  
排水…下水道

道路 ● 北側…約5m (公道) 間口…約17.7m

- 備考 ● 坪単価 約 4.9 万円  
● 上水道加入分担金要 (133,100円)  
● 下水道受益者負担金要 (210,000円)  
● 引渡条件…現状渡し  
● 引渡時期…相談

取引形態 ● 仲介 (専任)

## 《地形図》



現況と図面に相違がある場合は、現況を優先してください。

◆ 地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです ◆

岐阜県宅地建物取引業保証協会会員  
岐阜県知事(9)2770号

高富不動産(有)

お客様専用ダイヤル  
0120-191-395

TEL 0581-22-1911  
FAX 0581-22-1754  
http://takatomifudousan.co.jp

〒501-2105 岐阜県山県市高富1088-3

たかのみ不動産

## 《ご案内図》



石畑

物件

南

至 三輪方面

