

土地案内

所在地 山県市高木字南ヶ洞

《扇町団地》

価格 439 万円

校区：富岡小学校
高富中学校

U-841

- 公簿面積 ● 322.47㎡ / 約97.54坪
- 実測面積 ● 326.68㎡ / 約98.82坪

- 用途地域 ● 第1種中高層住居専用地域

- 地目 ● 宅地 / 現況 ● 更地

- 建ぺい率 ● 60% / 容積率 ● 200%

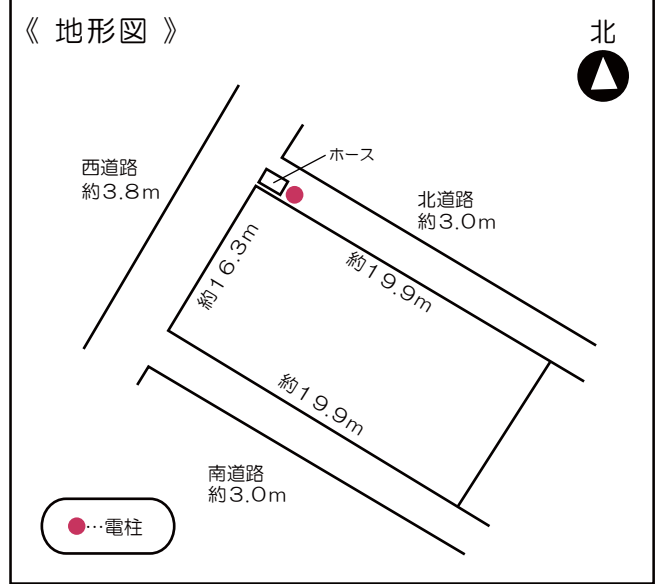
- アクセス ● 「山県市役所」バス停 徒歩14分

- 設備 ● 水道…上水道 ガス…プロパン(個別) 排水…下水道

- 道路 ● 北側…約3.0m(公道) 間口…約19.9m
● 西側…約3.8m(公道) 間口…約16.3m
● 南側…約3.0m(公道) 間口…約19.9m

- 備考 ● 坪単価 約4.5万円
● 水道加入分担金要(133,100円)
● 下水道受益者負担金要(210,000円)
● セットバック有 ● 土砂災害警戒区域(イエローゾーン)
● 引渡条件…現状渡し ● 引渡時期…相談

取引形態 ● 仲介(専任)



◆ 地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです ◆

岐阜県宅地建物取引業保証協会会員
岐阜県知事(9)2770号

高富不動産(有)

お客様専用ダイヤル
0120-191-395

TEL 0581-22-1911

FAX 0581-22-1754

<http://takatomifudousan.co.jp>

〒501-2105 岐阜県山県市高富1088-3

