土地案内

所在地　山県市岩佐字堀尻

価　格　~~163 万円~~ 135 万円

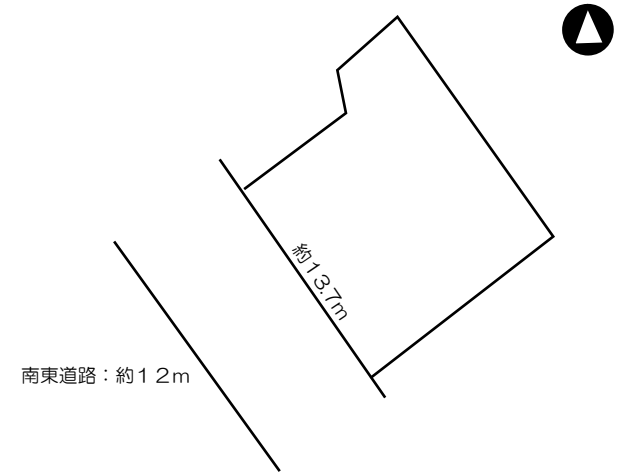
値下げしました！

校区：美山小学校 美山中学校

U−842

面　積	●	１７９.３７㎡　／　約５４.２５坪
用途地域	●	都市計画区域外
地　目	●	宅地・畑　／　現　況 ● 建付地
建ぺい率	●	－－－%　／　容積率 ● －－－%
アクセス	●	「美山中学校前」バス停　徒歩３分
設　備	●	水道…上水道 ガス…プロパン（個別） 排水…浄化槽（個別）
道　路	●	南東側…約１２m（公道）　間口…約13.7m
備　考	●	坪単価　約 2.5 万円
	●	農地法
	●	土砂災害警戒区域（イエローゾーン）
	●	雨水排水は地下浸透
	●	引渡条件…現状渡し
	●	引渡時期…相談
取引形態	●	仲介

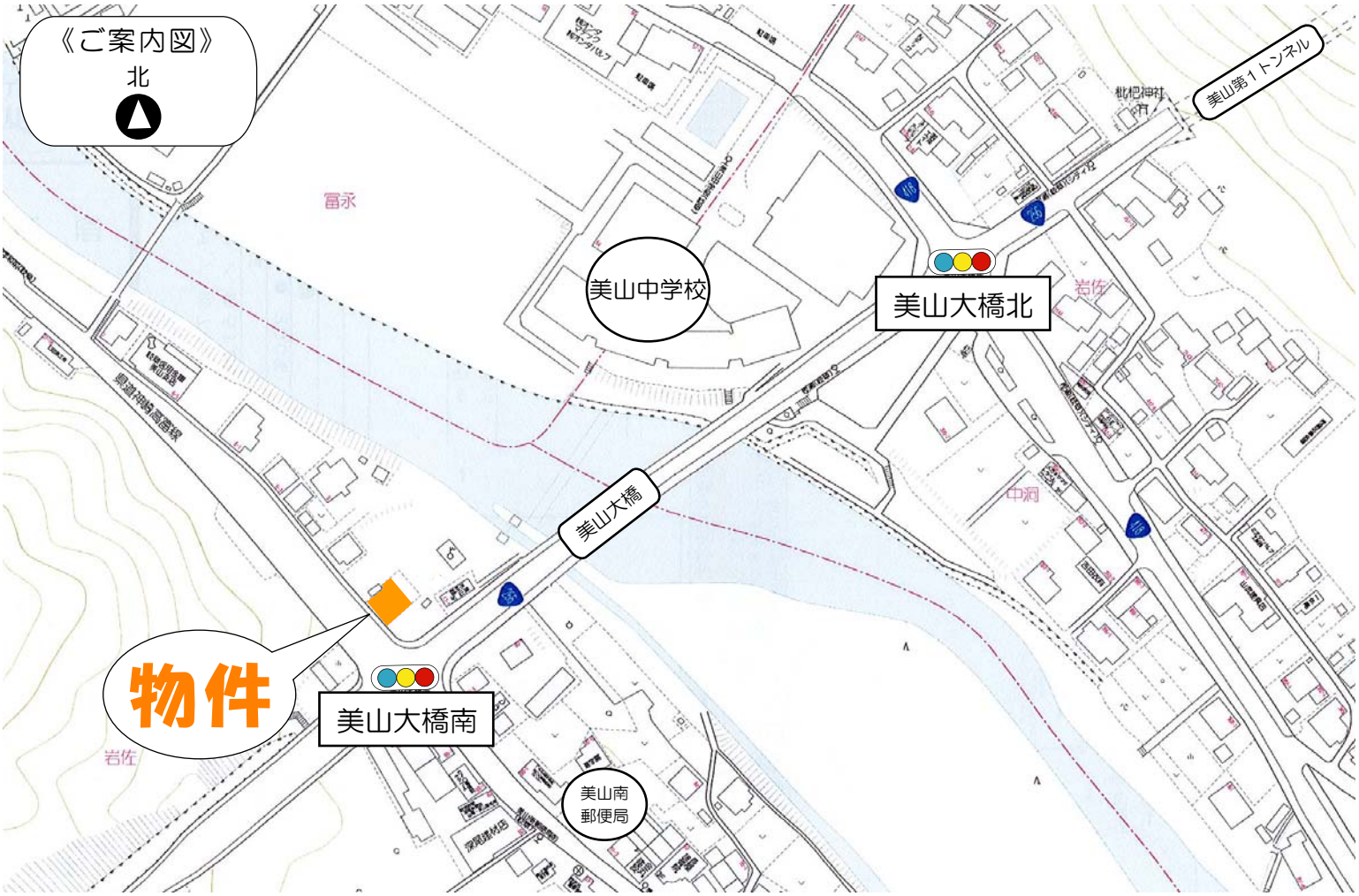
《地形図》



現況と図面に相違がある場合は、現況を優先してください。

岐阜県宅地建物取引業保証協会会員
岐阜県知事（１０）２７７０号
【仲介】

建宅地たかとみ（有）
〒501-2105　岐阜県山県市高富1088-3

お客様専用ダイヤル
0120-191-395

ＴＥＬ 0581-22-1911
ＦＡＸ 0581-22-1754
http://takatomifudousan.co.jp/