

土地案内

所在地 山県市藤倉字村中

価格 300 万円

校区：伊自良南小学校
伊自良中学校

U-985

面積 ● 公簿面積 245 m² / 約74.11 坪
実測面積 251.33 m² / 約76.02 坪

用途地域 ● 都市計画区域外

地目 ● 田 / 現況 ● 更地

建ぺい率 ● ---% / 容積率 ● ---%

アクセス ● 「上藤倉」ハーバスバス停 徒歩4分

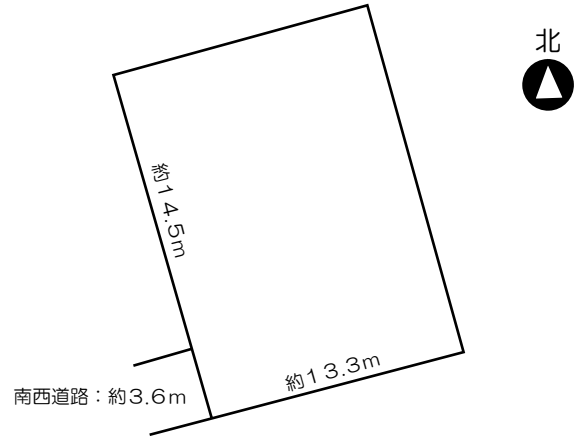
設備 ● 水道…上水道（本管延長工事要）
ガス…プロパン（個別）排水…農業集落排水

道路 ● 南西側…約3.6m（私道） 間口…約3.6m

- 備考 ● 坪単価 約4万円
● 水道加入分担保金要（133,100円）
● 集落排水加入負担金要（275,000円）
● 共有持ち分の土地あり
● 農地法 ● 砂防法
● 引渡条件…現状渡し ● 引渡時期…相談

取引形態 ● 仲介

《地形図》



現況と図面に相違がある場合は、現況を優先してください。

岐阜県宅地建物取引業保証協会会員
岐阜県知事（10）2770号

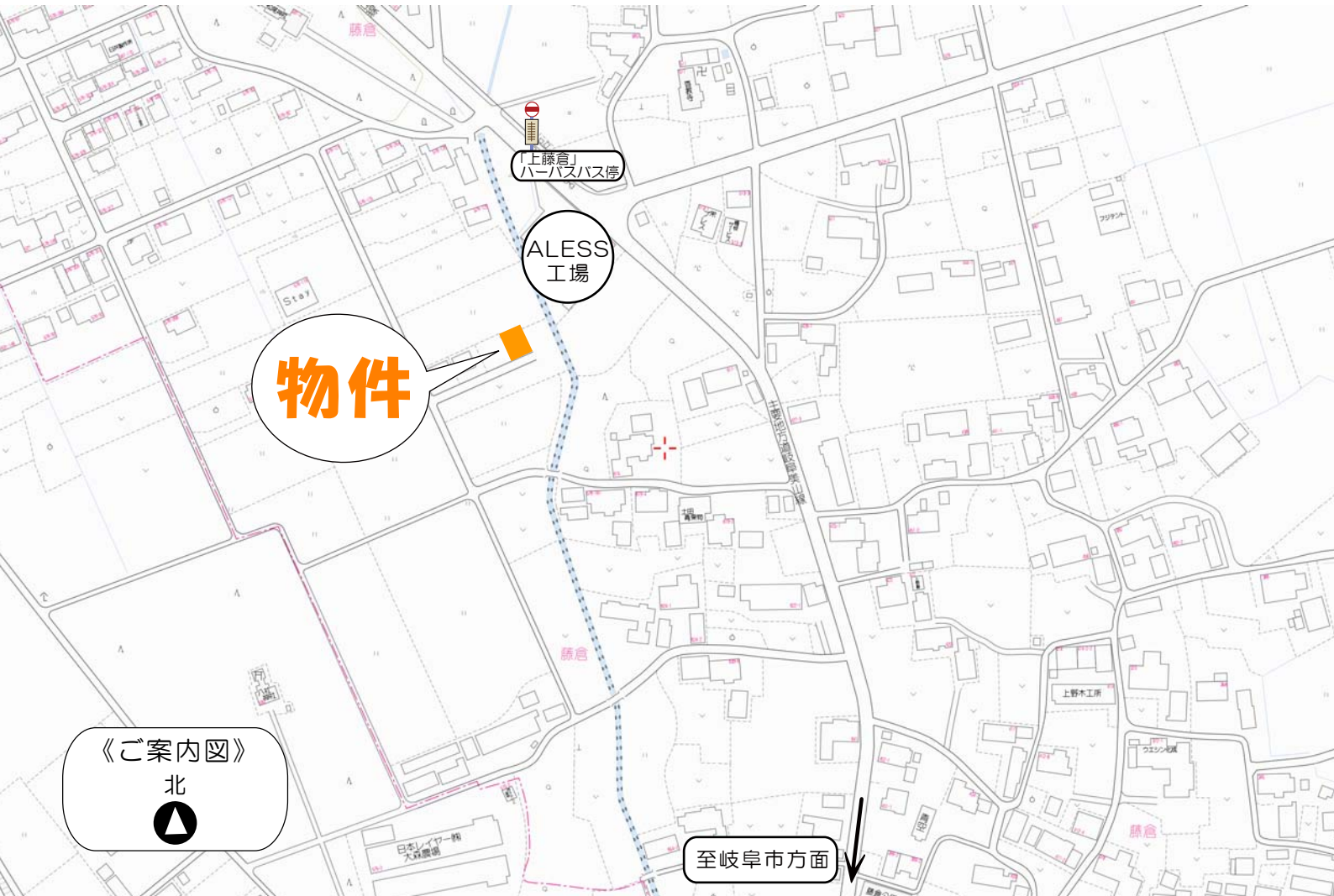
【仲介】

建宅地たかとみ（有）

〒501-2105 岐阜県山県市高富1088-3

お客様専用ダイヤル
0120-191-395

TEL 0581-22-1911
FAX 0581-22-1754
<http://takatomifudousan.co.jp/>



《ご案内図》

北



至岐阜市方面