

# 戸建案内

所在地 岐阜市岩井字矢之洞

価格 898万円 《税込》  
~~948万円~~

校区： 藍川小学校  
 藍川北中学校

値下げ  
 しました!

面積 ● 土地：219.06㎡ / 約66.26坪  
 建物：98.53㎡ / 約29.80坪

用途地域 ● 第1種低層住居専用地域

建ぺい率 ● 50% / 容積率 ● 80%

構造 ● 木造・瓦葺・2階建

築年月 ● 昭和62年2月

アクセス ● 「岩井山かさ神口」バス停 徒歩9分

設備 ● 水道…上水道 ガス…プロパン 排水…下水道

道路 ● 西側…約6m(公道) 間口…約12.53m

● 南側…約6m(公道) 間口…約10m

備考 ● 令和3年10月リフォーム済

● 駐車場…3台可

● 土砂災害警戒区域(イエローゾーン)

● 現況…空家

● 引渡条件…現状

● 引渡時期…相談

● 司法書士は売主指定

取引形態 ● 仲介

A-103

《間取》



現況と間取に相違がある場合は、現況を優先してください。

◆ 地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです ◆

岐阜県宅建業協会保証協会会員  
 岐阜県知事(9)2770号

高富不動産(有)

お客様専用ダイヤル  
 0120-191-395

TEL 0581-22-1911

FAX 0581-22-1754

http://takatomifudousan.co.jp

〒501-2105 岐阜県山県市高富1088-3



- キッチン・トイレ・浴室・洗面化粧台交換  
 一部床・壁張替 等
- 白蟻の防蟻処理(施工後5年間の保証付き)

物件

サンニサイド  
 インターナショナル  
 幼稚園

岩井山かさ神口

《ご案内図》

北

