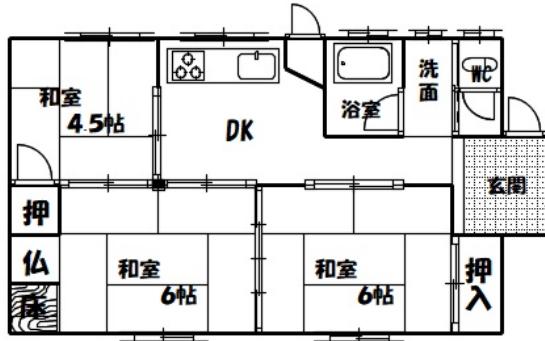


# 戸建 案内

所在地 岐阜市太郎丸西北浦 《太郎丸団地》  
価 格 193 万円 校区：三輪南小学校  
三輪中学校

面 積	● 土 地： 141.78m <sup>2</sup> / 約42.88坪 建 物： 51.76m <sup>2</sup> / 約15.65坪
用途地域	● 市街化調整区域（線引き前からの宅地）
建ぺい率	● 60% / 容積率 ● 200%
構 造	● 木 造・瓦 蓆・平屋建
築 年 数	● 昭和46年
ア クセス	● 「太郎丸団地」バス停 徒歩3分
設 備	● 水道…上水道 ガス…プロパン（個別） 排水…下水道
道 路	● 北側…約5m（公道） 間口…約12.8m ● 東側…約4.9m（公道） 間口…約7.6m
備 考	● 高さ制限10m ● がけ条例 ● 駐車場…1台可 ● 現況…空家 ● 引渡条件…現状 ● 引渡時期…相談
取引形態	● 専任

《間取》



現況と間取に相違がある場合は、現況を優先してください。

◆ 地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富万動産らしさです ◆

岐阜県宅地建物取引業保証協会会員  
岐阜県知事(9)2770号

# 高富不動產(有)

〒501-2105 岐阜県山県市高富1088-3

お客様専用ダイヤル  
0120-191-395

TEL 0581-22-1911  
FAX 0581-22-1754  
<http://takatomifudousan.co.jp>

たかとみ不動産

