

# アパート 一棟売案内

所在地 岐阜市太郎丸知之道

〔ヴェスペリア〕

価格 6,000 万円

校区：三輪南小学校  
三輪中学校

U-990

面積 ● 土地：924.43㎡ / 約279.64坪  
● 建物：420.19㎡ / 約127.10坪

用途地域 ● 第1種住居専用地域

建ぺい率 ● 60% / 容積率 ● 200%

構造 ● 木造・合金メッキ鋼板葺・2階建

築年月 ● 平成23年2月

アクセス ● 「岐阜女子大口」バス停 徒歩4分

設備 ● 上水道・プロパンガス・下水道

道路 ● 東側…約5.8~6.2m(公道)  
● 南側…約4.8m(公道)

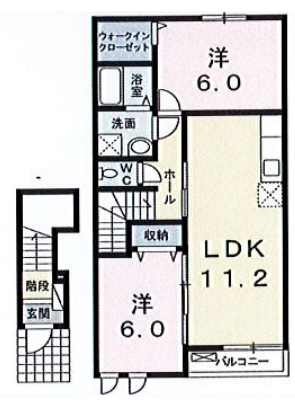
- 備考 ● 総戸数…8戸  
● 賃料…1部屋当たり平均52,000円  
● 管理会社…大東建託パートナーズ  
● 現況…賃貸中(令和6年7月現在空き2部屋)  
● 地区計画区域(太郎丸地区)  
● 引渡条件…現状  
● 引渡時期…相談

取引形態 ● 仲介(専任)

《間取》 北

《1LKD：4部屋》

《2LKD：4部屋》



現況と間取に相違がある場合は、現況を優先してください。

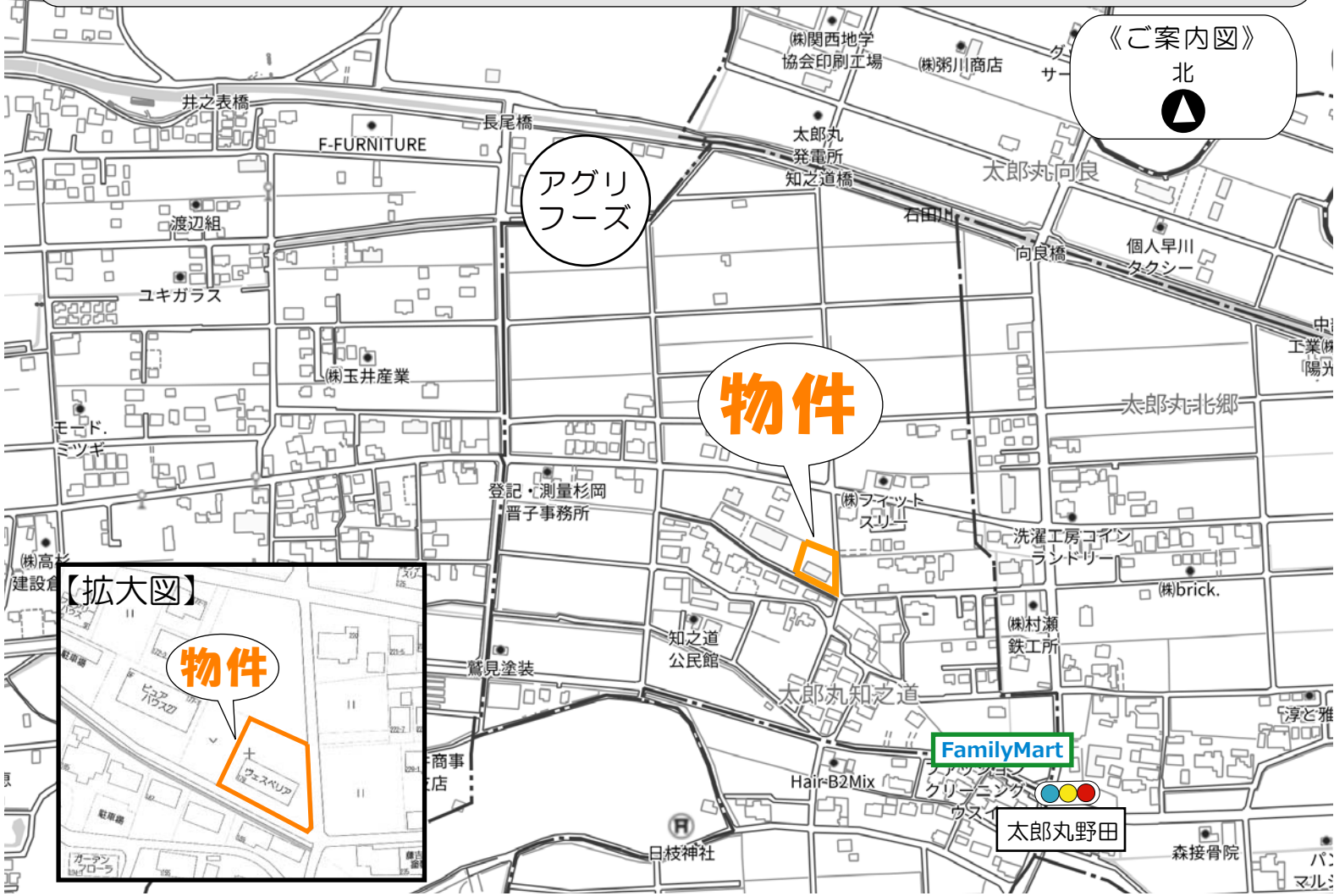
岐阜県宅地建物取引業保証協会会員  
岐阜県知事(10)2770号  
【仲介】

建宅地たかとも(有)

〒501-2105 岐阜県山県市高富1088-3

お客様専用ダイヤル  
0120-191-395

TEL 0581-22-1911  
FAX 0581-22-1754  
<http://takatomifudousan.co.jp/>



【拡大図】

