

工場案内

所在地 山県市佐賀字南畑

価格 2,500 万円

校区：高富小学校
高富中学校

U-1055

面積 ● 土地：1,213.26㎡ / 約367.01坪
建物：1,296.13㎡ / 約392.07坪

用途地域 ● 準工業地域

建ぺい率 ● 60% / 容積率 ● 200%

構造 ● 軽量鉄骨・鉄骨造 スレート・亜鉛メッキ鋼板葺
2階建

築年月 ● 昭和43年9月

アクセス ● 「高富大竜寺前」バス停 徒歩5分

設備 ● 井戸・プロパンガス・浄化槽

道路 ● 南側…約7.0m(公道) 間口…約30.3m
東側…約4.8m(公道) 間口…約22.7m
西側…約4.0m(公道) 間口…約7.6m

備考 ● 駐車場…複数台可 ● 河川法
● 屋根材にアスベスト含有
● 既存建物は建ぺい率超過
● 昭和56年9月・昭和59年8月増築
● 付属建物あり(乾燥場：38.29㎡)
● 未登記増築部分あり
● 現況…使用中
● 引渡条件…現状 ● 引渡時期…相談

取引形態 ● 仲介



岐阜県宅地建物取引業保証協会会員
岐阜県知事(10)2770号
【仲介】

建宅地たかとも(有)

〒501-2105 岐阜県山県市高富1088-3

お客様専用ダイヤル
0120-191-395

TEL 0581-22-1911
FAX 0581-22-1754
<http://takatomifudousan.co.jp/>

《ご案内図》

北



物件

佐賀南橋

高富
小学校

すき家

天王

岐北厚生
病院

