

山県市高富

高富小学校

1,100万円

《石田町団地》



◇ 土地：443.90㎡（約134.20坪）

◇ 建物：151.40㎡（約45.80坪）

- 《物件詳細》
- ◇ 所在：山県市高富字松洞
 - ◇ 用途：第1種中高層住居専用地域
 - ◇ 建ぺい/容積：60% / 160%
 - ◇ 設備：公営水道・プロパン・汲取り
 - ◇ バス停：森停 10分 〈仲介〉
 - ◇ 構造：木造・瓦葺・2階建
 - ◇ 築年：昭和48年10月新築
 - ◇ 昭和60年5月増築

山県市高富

高富小学校

1,740万円

《坪約 15円》



《地形図》



◇ 土地：382.00㎡（約115.55坪）

- 《物件詳細》
- ◇ 所在：山県市高富字宮前
 - ◇ 用途：第1種住居地域
 - ◇ 建ぺい/容積：60% / 200%
 - ◇ 設備：公営水道・プロパン・浄化槽
 - ◇ バス停：高富北町停 7分 〈仲介〉
 - ◇ 地目：宅地
 - ◇ 現状：更地

岐阜市太郎丸

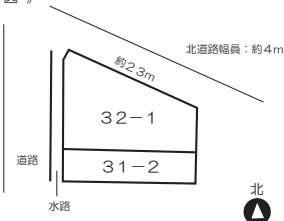
三輪南小学校

571万円

《坪約 5万円》



《地形図》



◇ 土地：377.86㎡（約114.30坪）

- 《物件詳細》
- ◇ 所在：岐阜市太郎丸諏訪
 - ◇ 用途：第1種住居地域
 - ◇ 建ぺい/容積：70% / 200%
 - ◇ 設備：公営水道・プロパン・浄化槽
 - ◇ バス停：六地藏停 4分 〈仲介〉
 - ◇ 地目：宅地・田
 - ◇ 現状：更地

岐阜市栗野東

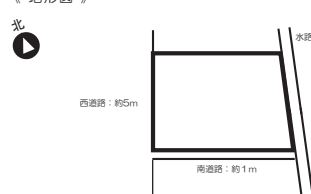
岩野田北小学校

1,200万円

《坪約 6.8万円》



《地形図》



◇ 土地：582.00㎡（約176.05坪）

- 《物件詳細》
- ◇ 所在：岐阜市栗野東5丁目
 - ◇ 用途：第1種低層住居専用地域
 - ◇ 建ぺい/容積：50% / 80%
 - ◇ 設備：公営水道・プロパン・下水道
 - ◇ バス停：栗野停 2分 〈仲介〉
 - ◇ 地目：田
 - ◇ 現状：果樹園



昨年の12月31日に気仙沼市立小原木小学校より文集が「チーム岐阜手と手」に届きました。生徒58名の作文です。文集の名前は『吹幸』でした。復興ならぬ、『吹幸』には、幸せを吹き込む皆の心への思いが込められています。

被災者である東北の人々の心は、多くのボランティアの感謝を忘れず、極寒の冬を乗り越えようとしています。二度に渡る皆様のメッセージの応援も確かに届いたようです。改めて、タオル・チョコレート応援メッセージのご協力いただいた皆様方に心よりお礼を申し上げます。

私は今年60才を迎える辰年生まれです。何とか人生一周して、次の回へ入れそうです。こうして「ニッサの部屋」のつたない文章を書き綴る恥ずかしさも、だいぶ慣れてきたようです。今年は遠慮なしに好きに書こう、そう思います。大事な広告の大半のスペースを開けてくれる社員の皆が『もうやめてえ〜』と言うまでは…。

《今年のテーマ》

この地域に生き、現在生活している大半の人は日本を動かす訳でもなく、経済を動かす程の財力も無く、平凡な人々です。当然私もその中の一人です。

特に最近、夜中にトイレに起きる、メタボが進む、目が遠くなる、耳は元々悪い、少し動くと息切れがする、慢性の肩こり…と全てが普通の老年期に当てはまります。

私の今年の夢は若い時のように目が覚めたらもう昼だったという爆睡する体力が欲しいですね。

「お父さん起きてこないけど、死んだらへん？」と言われるほどの…。

そんな体力・気力を持って何をやるのですか?と聞かれても何をやる訳でもありません。

「何かをしたいから」と答えるしかありません。

私の職業柄の体験で皆さんと大きく違うことが一つあります。不動産の売買の売手と買手の大きな状況の差を肌で心で感じながら共に時間を共有してきたことです。売手にはそれなりの理由が在ります。破産・離婚・相続税・その他・経済的に売らねばならぬ理由・たまに資産運用です。買手には初めての住宅取得・買換え・経営拡大と、ほぼプラスの要因が大半です。常に人生の表と裏を同時に見つめなければなりません。

買手にローンが必要ならば、その人の所得・財産・将来性においてまで見つめなければなりません。悲喜こもごも普通の人生では経験できないような人生を間近に小説かと見間違えうばかりの人間の業を見させて

いただいたこともあります。そんな中で坦々と仕事をしてきました。

世の中一律平等ではありません。では、私の立ち位置はどこにあったのか?それも解らず仕舞いです。人それぞれ山を越え、谷を下り、また山に登る。山を降りる時、空の青さ、空気の清々しさ、鳥の声、様々を感じることができます。しかし、人生次の山の頂点（点）が待っています。私はのんびり周りを楽しむ

時間の過ごし方を知りませんでした。きっとこれからもそうなのでしょう。これ以後は自分の立ち位置を見つける為、多少の体力を付け、自分にできることが”何か”を探そう

が今年のテーマです。真念開けまして、何かが起こる！

新年明けましておめでとうございます。皆様のご健康とご活躍をお祈りいたします。

★ 仏壇を買ってください！ (中古仏壇・本願寺系)

- 当社が中古住宅を購入した家に付いておりました。
- ・中古品ですが、状態が良いので充分使用いただけると思います。
- ・生抜きはしてあります。
- 15,000円以上で買って下さる方、連絡ください。

♪ 売上金は小原木小学校児童58名に図書券を贈ります。

捨てるのは
もったいない!! 〇〇

仏壇の大きさ

高さ	160cm
幅	65cm
奥行	60cm