



小さな「歩道」だけど、住む人が気持ちよく  
ずっと、ずっと安心して暮らせる街に・・・。  
その思いを、本気でデザインしました。  
いちど、覗いていきませんか？

2012

5月

広告有効：1ヶ月



## 栗野西三丁目 III

【岩野田北小学校】

建築条件なし

地盤調査済

残り1区画です

たかとみ不動産

検索



他にもたくさんお薦め物件公開中！

### ここを見て欲しい！！

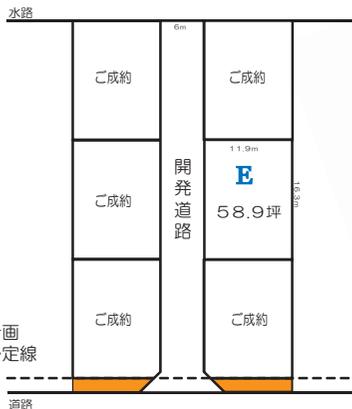
- ◎売主だから、仲介手数料不要です。
- ◎栗野の中心地。  
スーパー、コンビニにも歩いて行け  
ちゃいますよ。
- ◎県道沿いで交通量が多いですが…
- ◎小学校までとても近いです。

徒歩  
約8分



造成工事完成しました。  
1,120㎡

歩道をスタンプ  
コンクリートで  
仕上げました。



歩道



※現地写真です。



- 面積/E:194.8㎡・約58.9坪 ●一坪単価/約19万円 ●用途地域/第2種中高層住居専用地域
- 地目/田(工事完成後宅地に変更) ●建ぺい・容積/60%・200% ●アクセス/「栗野口」バス停 徒歩 約7分
- 上水道・プロパン・下水道 ●道路/開発道路6m ●備考/受益者負担金1㎡あたり230円要、  
都市計画道路あり(南側;計画幅員12m) ●校区/岩野田小学校・岩野田中学校 ●取引形態/売主

◆地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです◆

高富不動産(有)

岐阜県知事(7)2770号 岐阜県宅地建物取引業保証協会

〒501-2105  
岐阜県山県市高富1088-3  
e-mail fudousan@takatomi.jp

お客様専用フリーダイヤル



0120-191-395

TEL(0581)22-1911

地域の伝言板

現地案内地図

ウラ面へ Go!



# 現地案内図



# 地域の伝言板

日頃、ショップなどで活躍する  
手作り雑貨の作家さんが大集合！  
新作アクセサリーやここでしか  
買えない作品も多数揃えています。

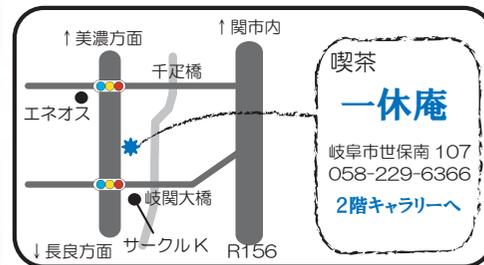
手作り 第3回  
2日間だけの雑貨マルシェ  
5月12日(土)・13日(日)  
AM 9:00 ~ PM 4:30

喫茶 ≪一休庵≫ 2Fギャラリー  
住所: 岐阜市世保南107  
TEL: (058)229-6366

テーマ作品コーナー  
《ちょうちょ》

《ちょうちょ》をテーマにした  
作品コーナーもあります。  
それぞれの作家さんの  
《ちょうちょ》を楽しんでください。

お買い上げいただいた皆さんに  
ちょっとしたプレゼントを差し上げます



・・・お問い合わせ・・・  
ZE☆KI: zeki-zeki2009@ezweb.ne.jp  
KOKO: malulani-alobakoko@softbank.ne.jp  
雑貨 flamant: (058)216-4884

**大急ぎ** 探しています！

～このような不動産をお持ちの方へ～

土地 「栗野～岩崎」  
60坪以上

土地 「高富小学校」  
60坪以上

中古住宅  
「岩野田北小学校」

相談・調査・査定はもちろん **無料!!** です。  
お気軽にご相談・お立ち寄りください。