

住宅用地

# 羽島郡 笠松町 字瓢町

◆ 土地販売です。

建築は自由!! ◆



## 便利地である！… が、💡 知恵と個性が必要だ…♪

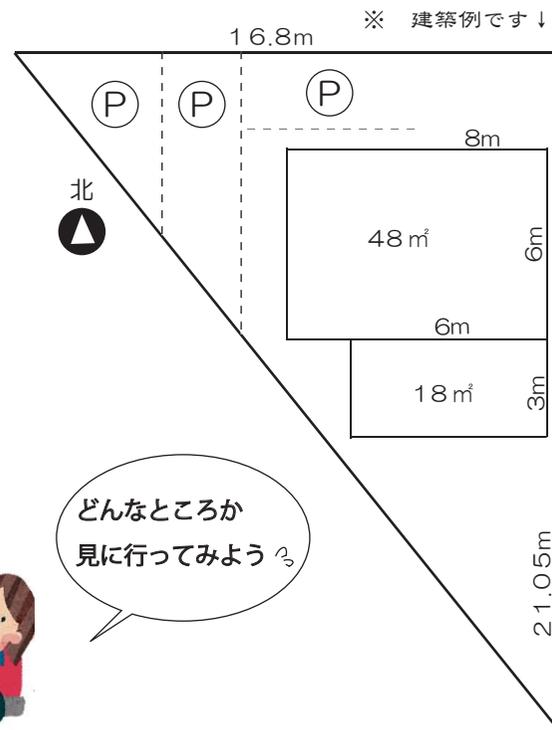
～ 西笠松駅より徒歩約7分 ～

面積：177.06㎡ (約53.56坪)

間口：16m86 奥行21m05 (三角の土地)

### 900 万円 (坪約16.8万円)

(上水引込工事別途16.5万円要)



どんなところか  
見に行ってみよう



1F床面積 66㎡ (19.96坪)

総2Fにすれば40坪弱…。

三角でなければ良かった。四角だとこの価格では無理だ。

一生に一度の買い物、知恵で個性を生かすか…。

ヘソ曲がりの設計士さんなら喜ぶ土地かもしれない。

ウ～ン、ウ～ン、自分の予算でこの近くには土地はない。

もう一度迷って、迷って、考えてみるか…。

所在地：羽島郡笠松町字瓢町

面積：177.06㎡ (約53.56坪)

用途地域：第1種住居地域 地目：宅地 現況：更地

建ぺい率：60% 容積率：200%

アクセス：名鉄竹鼻線「西笠松」より徒歩約7分

設備：公営水道・プロパンガス・下水道(上下水宅内引込済)

校区：笠松小学校 / 笠松中学校 <仲介>



## 高富不動産 (有)

岐阜県山県市高富 1088-3

tel 0581-22-1911

岐阜県知事(8)2770号

岐阜県宅地建物取引業保証協会

e-mail takatomifudousan@gmail.com

お客様専用フリーダイヤル



# 0120-191-395

売主：丸旺

岐阜県知事(5)3637号

岐阜県宅地建物取引業保証協会

羽島郡笠松町門間1433

住宅用地

# 岐阜市 柳津町 丸野4丁目

平成25年2月3日(日)  
AM 10:00 ~ PM 16:00  
現地でお待ちしております。  
希少物件につき、現地にて  
購入申込書ご提出の方を  
優先とさせていただきます。



## カラフルタウンすぐ南

# 1,610万円

(坪約18.6万円)

(上水引込工事別途35万円要)

面積：実測＝284.68㎡ (約86.11坪)  
間口 8m16 奥行 34m48

～ 土地探しからお考えの方へ ～

間口がもう2mあれば理想なのです。

約7m巾の家しか建ちません。

1F居住面積25坪の場合、約83㎡。7m × 12m = 84㎡

北側に3m残しても、南側が19m空きます。

- ・野球の投手－捕手の間が18.43m 庭で投球練習ができるかも。
- ・ゴルフのパターの練習もできるかも。
- ・子犬と子供が庭で駆け回ることができるかも。
- ・畑で野菜作りができるかも。

この土地をステージにマイホームと人生のプロデュースを楽しんでください。

所在地：岐阜市柳津丸野4丁目

面積：284.68㎡ (約86.11坪)

用途地域：準工業地域 地目：田(宅地渡し) 現況：宅地

建ぺい率：60% 容積率：200%

アクセス：名鉄竹鼻線「柳津駅」より徒歩約19分

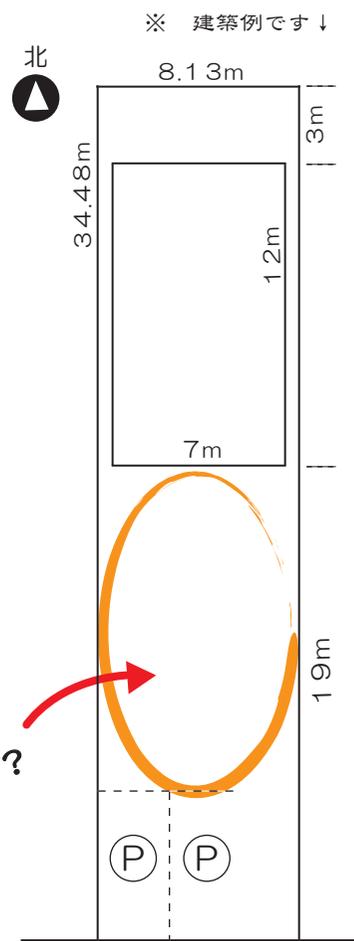
設備：公営水道・プロパンガス・下水道(上下水道引込済)

引渡し：平成25年3月末日

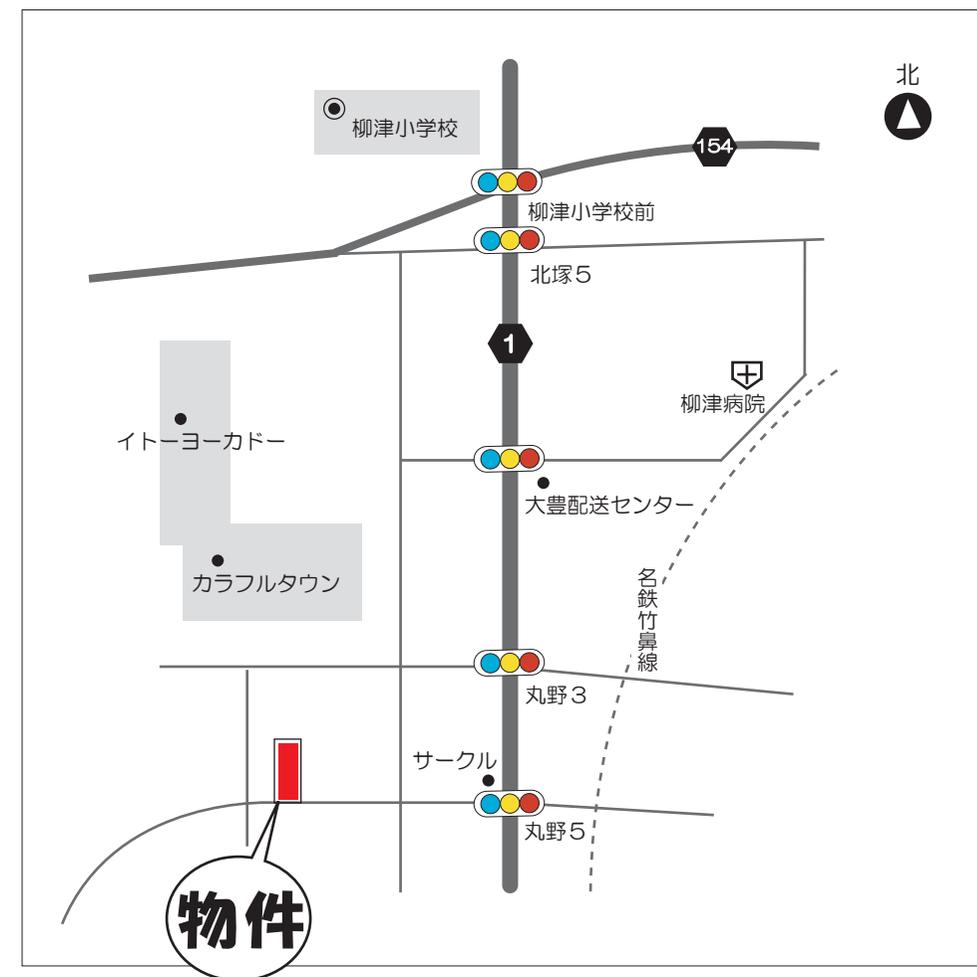
校区：柳津小学校 / 境川中学校 <仲介>



このスペース  
どう使う??



◆ 土地販売です。建築は自由!! ◆



## 高富不動産 (有)

岐阜県知事(8)2770号

岐阜県宅地建物取引業保証協会

岐阜県山県市高富 1088-3

tel 0581-22-1911

e-mail takatomifudousan@gmail.com

現地案内番号

# 090-7430-0777

売主：丸旺

岐阜県知事(5)3637号

岐阜県宅地建物取引業保証協会

羽島郡笠松町門間1433