



消費税 UP 目前の期間限定セール

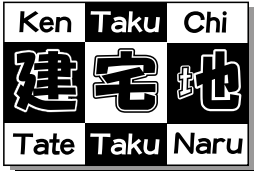
平成30年12月25日まで有効

広い土地シリーズ

このチラシを見ました！
 と言って、ご連絡ください！

お客様専用
 フリーダイヤル 0120-191-395

このチラシをご覧になられた方だけへのお知らせです!!



土地購入のお客様の為に
 <<建宅地方式>>が進歩しました。

(下記掲載の物件に限り)

すぐに建築可能な土地です。
 土地購入時のその他の費用が0円になります。

建宅地とは？
 当社HPでご確認下さい
 商標登録No4917772
 商標登録No4966775

<<例：No.4 を購入の場合>>

このチラシを見ました
 と言って頂くと0円になります。

(山県市東深瀬字笹倉650万円)	
所有権移転費用	約 200,000 円
上下水道引込工事負担金	約 300,000 円
上水道権利金	130,680 円
下水道受益者負担金	210,000 円
仲介手数料	275,400 円
固定資産税清算金	約 23,500 円
<small>(引き渡し日で変わります)</small>	
合計	約 1,139,580 円

一般的には、土地代金以外に左記の費用が別途必要です。当社の建宅地方式は、全てが土地代金に含まれているので土地の代金だけご用意下さい。

建物資金に余裕が出来ますよ～ご指定の建築業者様とゆったりと自由に設計相談して下さい。

お客様、建築業者様ご遠慮なくお問い合わせ下さい!!

No1～No6の土地測量図有ります。

対象物件 No.1～No.6

No.1 岐阜市 栗野西3丁目	約 530万円	約 70.18 坪
No.2 岐阜市 栗野西6丁目	630万円	約 70.18 坪
No.3 山県市 高富字南	530万円	約 92.85 坪

No.4 山県市 東深瀬字笹倉	650万円	約 308.65 坪
No.5 山県市 東深瀬字鴻ヶ池	750万円	約 122.15 坪
No.6 山県市 佐賀字金池	1,300万円	約 100.01 坪

<物件詳細>
 No.1用途地域：第1種低層住居専用地域 〇地目：宅地 〇現況：造成済 〇建ぺい率・容積率：50%・80% 〇設備：上水道・プロパンガス・下水道 〇上下水道敷地内引込済 〇交通：「栗野西5丁目」バス停徒歩5分 〇取引形態：売主 No.2用途地域：第1種低層住居専用地域 〇地目：宅地 〇現況：造成済 〇建ぺい率・容積率：50%・80% 〇設備：上水道・プロパンガス・下水道 〇上下水道敷地内引込済 〇交通：「栗野西5丁目」バス停徒歩7分 〇取引形態：売主 No.3用途地域：第1種住居地域 〇地目：田 〇現況：造成済 〇建ぺい率・容積率：60%・200% 〇設備：上水道・プロパンガス・下水道 〇上下水道敷地内引込済 〇交通：「壺ヶ丘」バス停徒歩2分 〇取引形態：売主 No.4用途地域：無指定地域 〇地目：宅地 〇現況：更地 〇建ぺい率・容積率：60%・200% 〇設備：上水道・プロパンガス・下水道 〇上下水道敷地内引込済 〇交通：「十王」バス停 徒歩7分 〇取引形態：仲介 No.5用途地域：無指定地域 〇地目：宅地 〇現況：更地 〇建ぺい率・容積率：60%・200% 〇設備：上水道・プロパンガス・下水道 〇上下水道敷地内引込済 〇交通：「富岡小学校前」バス停 徒歩7分 〇取引形態：売主 No.6用途地域：第1種中高層住居専用地域 〇地目：田 〇現況：造成中 〇建ぺい率・容積率：60%・200% 〇設備：上水道・プロパンガス・下水道 〇上下水道敷地内引込済 〇交通：「高富大龍寺」バス停徒歩13分 〇取引形態：売主

◆ 地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです ◆

高富不動産(有)

〒501-2105 岐阜県山県市高富1088-3



0120-191-395

岐阜県知事(9)2770号 岐阜県宅地建物取引業保証協会

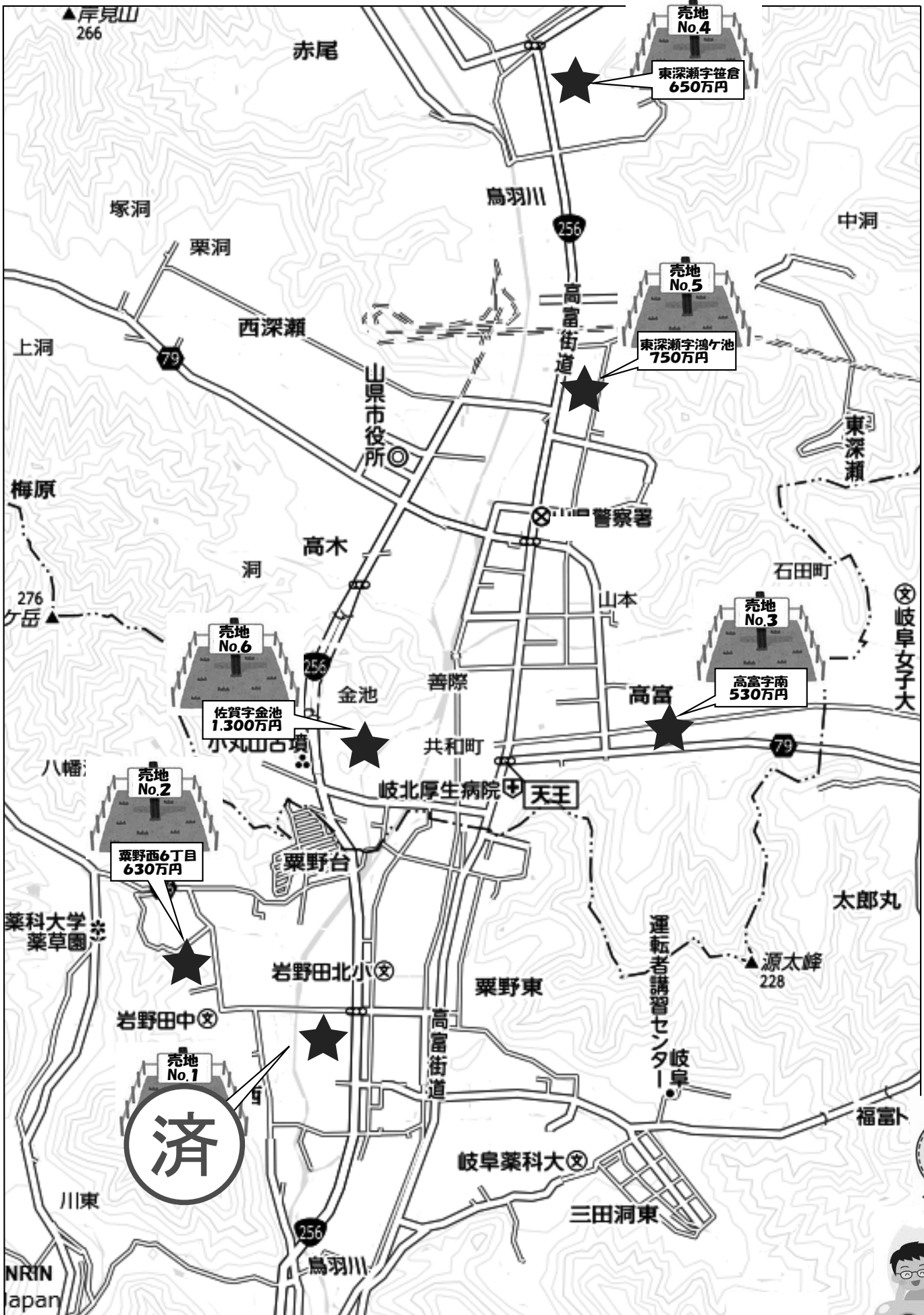
e-mail takatomifudousan@gmail.com

TEL(0581)22-1911



お客様専用フリーダイヤル

対象物件の地図です。是非現地を見て下さい！



行ってみよう！



◆ 地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです ◆

お客様専用フリーダイヤル

高富不動産(有)

〒501-2105
岐阜県山県市高富1088-3



0120-191-395

岐阜県知事(9)2770号 岐阜県宅地建物取引業保証協会

e-mail takatomifudousan@gmail.com

TEL(0581)22-1911

