



「建宅地」のここを見て欲しい。
売主だから仲介手数料は、いりません！
所有権移転の登記費用は、いりません！
固定資産税の日割り清算金は、いりません！
建築条件は、ありません！

公式LINE



HP



2020/6



たかとも不動産

検索



他にもたくさんお薦め物件公開中！

建宅地

K-117 高富字宮前Ⅳ 4区画
760万円～1,060万円

◇予定面積：191.74㎡（約58.00坪）～269.76㎡（約81.60坪）◇用途地域：第1種住居地域
 ◇地目：田（宅地に変更します）◇現況：造成中 ◇建ぺい率／容積率：60％／200％ ◇アクセス：
 「高富北町」バス停徒歩6分 ◇設備：上水道・プロパン・下水道 ◇道路：北側約7m、東側約6.8m
 南側約4.5m ◇備考：坪単価約12.8万円～15.1万円・上下水道は敷地内引込み渡し・上下水道工事負担金要（44万円）

K-118 高富字犁Ⅲ 3区画
630万円～680万円

◇予定面積：165.50㎡（約50.06坪）～169.96㎡（約51.41坪）◇用途地域：第1種住居地域
 ◇地目：田（宅地に変更します）◇現況：造成中 ◇建ぺい率／容積率：60％／200％ ◇アクセス：
 「高富小学校前」バス停徒歩4分 ◇設備：上水道・プロパン・下水道 ◇道路：北側約6.7m・西側
 約3.3m ◇備考：坪単価約12.5万円～13.2万円・上下水道は敷地内引込み渡し・上下水道工事負担
 金要（44万円）

K-112 高富字天王Ⅰ 1区画 **930万円**

◇面積：292.54㎡（約88.49坪）◇用途地域：近隣商業地域 ◇地目：宅地 ◇現況：造成済 ◇建ぺい
 率／容積率：80％／200％ ◇アクセス：「高富小学校前」バス停徒歩5分 ◇設備：上水道・プ
 ロパン・下水道 ◇道路：北側約6m、東側約5.5m ◇備考：坪単価約10.5万円・上下水道は敷地内
 引込み済

K-115 佐賀字金池Ⅲ 2区画
690万円～720万円

◇面積：226.35㎡（約68.47坪）～238.26㎡（約72.07坪）◇用途地域：第1種中高層住居専用
 地域 ◇地目：宅地 ◇現況：造成済 ◇建ぺい率／容積率：60％／200％ ◇アクセス：「高富大竜寺前」
 バス停徒歩13分 ◇設備：上水道・プロパン・下水道 ◇道路：北側約5m ◇備考：坪単価約10万円・
 上下水道は敷地内引込み済・上下水道工事負担金要（44万円）

◇4物件共通：上水道加入権利金要（133,100円）下水道受益者負担金要（210,000円）
 地盤調査データ有り（スウェーデン式サウンディング試験）
 取引形態：売主/司法書士は当社の指定になります。



土地

土地
山県市 東深瀬字大洞
350万円 U-792 富岡小学校区
 ◇面積：231.40㎡／約69.99坪
 ◇坪単価約5万円 ◇用途地域：無指定 ◇地目：宅地 ◇現況：古家付 ◇建ぺい率・容積率：60％・200％ ◇アクセス：「松塚」バス停徒歩6分 ◇設備：上水道・プロパン・下水道 ◇道路：北側約2.6m ◇取引形態：仲介

土地
岐阜市 森東
855万円 A-87 三輪南小学校区
 ◇予定面積：252.60㎡／約76.41坪
 ◇坪単価約11.1万円 ◇全7区画 ◇用途地域：第1種住居・第1種中高層 ◇地目：田（宅地に変更します）◇現況：造成中 ◇建ぺい率・容積率：60％・200％ ◇アクセス：「千足口」バス停徒歩7分 ◇設備：上水道・プロパン・下水道 ◇道路：南側約6m ◇上下水道引込工事負担金要（49.5万円）◇取引形態：仲介

土地
山県市 高富字中島
455万円 U-794 高富小学校区
 ◇面積：168.94㎡／約51.10坪
 ◇坪単価約8.9万円 ◇用途地域：第1種住居 ◇地目：宅地 ◇現況：更地 ◇建ぺい率・容積率：60％・200％ ◇アクセス：「森」バス停徒歩4分 ◇設備：上水道・プロパン・下水道 ◇道路：北側約4.5m・西側約4m ◇取引形態：仲介

現況と図面に相違がある場合は、現況を優先してください。

通話料も無料。

まずは、無料相談。



お客様専用フリーダイヤル

(0120) 191-395

TEL (0581) 22-1911 / FAX (0581) 22-1754

◆地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです◆

高富不動産(有)

〒501-2105

岐阜県山県市高富1088-3

岐阜県知事(9)2770号

岐阜県宅地建物取引業保証協会

e-mail takatomifudousan@gmail.com



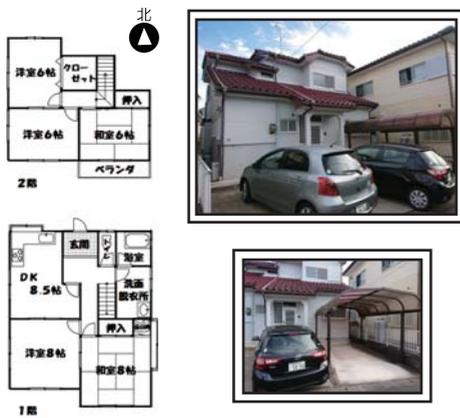
◆新型コロナ対策

戸建 山県市 **高富字井戸尻** U-767 高富小学校区

~~1,100万円~~ **1,000万円 5DK**

◇土地：211.48㎡／約63.97坪
◇建物：101.85㎡／約30.80坪

◇構造：木造・2階建 ◇築年数：平成2年 ◇現況：空家 ◇アクセス：「山県警察署前」バス停徒歩5分 ◇設備：上水道・プロパン・下水道 ◇駐車場：3台可 ◇取引形態：仲介



戸建 山県市 **高富字寺洞** U-757 高富小学校区

730万円 4LDK

◇土地：146.82㎡／約44.41坪
◇建物：105.98㎡／約32.05坪

◇構造：木造・2階建 ◇築年数：平成3年 ◇現況：空家 ◇アクセス：「蛸ヶ丘」バス停徒歩8分 ◇設備：上水道・プロパン・浄化槽 ◇駐車場：3台可 ◇取引形態：仲介



戸建 岐阜市 **加野1丁目** U-622 藍川小学校区

~~698万円~~ **600万円 7DK**

◇土地：190.01㎡／約57.47坪
◇建物：116.78㎡／約35.32坪

◇構造：木造・2階建 ◇築年数：昭和43年 ◇現況：入居中 ◇アクセス：「加野団地」バス停徒歩2分 ◇設備：上水道・都市ガス・下水道 ◇駐車場：3台可 ◇取引形態：仲介



土地 岐阜市 **太郎丸字田ノ洞** U-805 三輪南小学校区

300万円

◇面積：197.60㎡／約59.77坪

◇坪単価：約5万円 ◇用途地域：市街化調整区域（線引き前からの宅地）
◇地目：宅地 ◇現況：更地 ◇建ぺい率・容積率：60%・200% ◇アクセス：「福丸南口」バス停徒歩4分 ◇設備：上水道・プロパン・下水道 ◇道路：南側約6m ◇取引形態：仲介



戸建 山県市 **高富字井戸尻** U-620 高富小学校区

~~800万円~~ **600万円 5LDK**

◇土地：207.47㎡／約62.75坪
◇建物：128.35㎡／約38.82坪

◇構造：木造・2階建 ◇築年数：昭和62年 ◇現況：空家 ◇アクセス：「山県警察署前」バス停徒歩7分 ◇設備：上水道・プロパン（集中）・下水道 ◇駐車場：1台可 ◇告知事項有り ◇取引形態：仲介



戸建 山県市 **高富字松洞** U-791 高富小学校区

4,000万円 6LDK

◇土地：583.64㎡／約176.55坪
◇建物：210.41㎡／約63.64坪

◇構造：木造・2階建 ◇築年数：平成25年 ◇現況：入居中 ◇アクセス：「森」バス停徒歩8分 ◇設備：上水道・オール電化・浄化槽 ◇駐車場：5台可 ◇取引形態：仲介



土地 山県市 **高富字天王** U-796 高富小学校区

290万円 ◇面積：190.05㎡／約57.49坪

◇坪単価：約5万円 ◇用途地域：近隣商業 ◇地目：宅地 ◇現況：更地 ◇建ぺい率・容積率：80%・200% ◇アクセス：「高富小学校前」バス停徒歩4分 ◇設備：上水道・プロパン・下水道 ◇道路：東側約6.7m・西側約4.5m ◇取引形態：仲介



土地 山県市 **高富字松洞** U-347 高富小学校区

~~780万円~~ **380万円**

◇面積：243.33㎡／約73.60坪

◇坪単価：約5.2万円 ◇用途地域：第1種中高層 ◇地目：宅地 ◇現況：植栽有り ◇建ぺい率・容積率：60%・200% ◇アクセス：「森」バス停徒歩11分 ◇設備：上水道・プロパン・下水道 ◇道路：南側約3m・東側約4.4m ◇取引形態：仲介



土地 山県市 **佐賀字南山** U-152 高富小学校区

~~1,162万円~~ **1,090万円**

◇実測面積：515㎡／約155.78坪

◇坪単価：約7万円 ◇用途地域：第1種住居 ◇地目：雑種地 ◇現況：更地 ◇建ぺい率・容積率：60%・200% ◇アクセス：「高富大蔵寺前」バス停徒歩11分 ◇設備：上水道・プロパン・下水道 ◇道路：東側約6m ◇取引形態：仲介

高富小学校区

山県市 **高富字犁** 高富小学校区

2,500円/月

◇山県市高富1680番2
◇委託保証契約要
◇取引形態：仲介

山県市 **高富字井戸尻** 高富小学校区

3,000円/月

◇山県市高富2588番30
◇取引形態：仲介

岐阜市 **岩崎字花立** 岩野田小学校区

6万円/月

◇共益費：—
◇駐車場：2台可
◇敷金：1ヶ月
◇礼金：1ヶ月
◇構造：鉄骨造・2階建
◇委託保証契約要
◇取引形態：仲介



岐阜市 **栗野西7丁目** 岩野田北小学校区

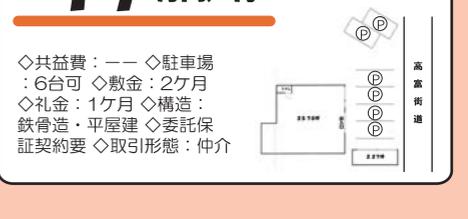
13万円/月

◇共益費：— ◇駐車場：3台以上可 ◇敷金：2ヶ月 ◇礼金：1ヶ月 ◇構造：木造・2階建 ◇委託保証契約要 ◇取引形態：仲介

山県市 **高富字犁** 高富小学校区

17万円/月

◇共益費：— ◇駐車場：6台可 ◇敷金：2ヶ月 ◇礼金：1ヶ月 ◇構造：鉄骨造・平屋建 ◇委託保証契約要 ◇取引形態：仲介



現況と図面・間取に相違がある場合は、現況を優先してください。