



OPEN HOUSE

岐阜市

K-122

福富笠海道

土地・建物合わせて(税込)

880 万円

※上記金額にリフォーム代は含まれておりません

◆土地：約107.91 坪 (356.73 m²) ◆建物：約75.67 坪 (250.18 m²)



カーナビをご利用のお客様
右記の住所をご入力ください

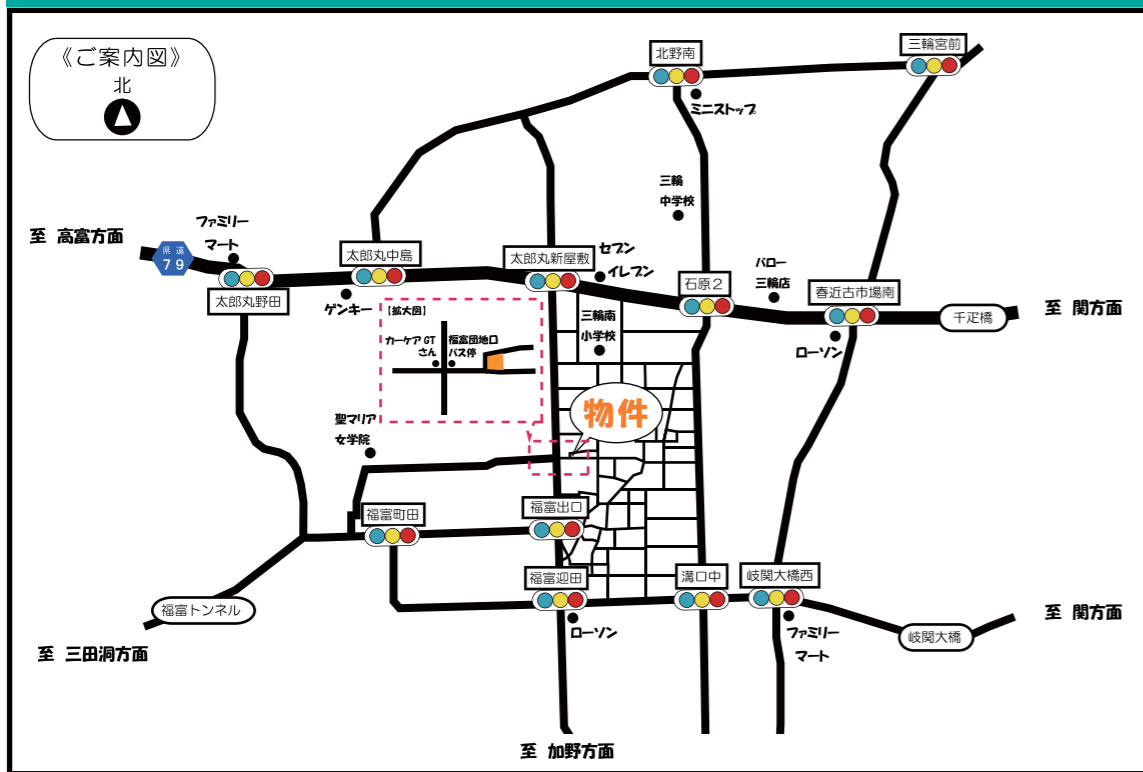
岐阜市福富笠海道 71

え？ 中古住宅って
リフォームしてあるんじゃないの？

それは今までの話

そのまま買って
自分好みに仕上げる!!!

これが高富不動産が提案する
新しい中古住宅の買い方です



◆地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです◆

高富不動産(有)

岐阜県知事(9)2770号 岐阜県宅地建物取引業保証協会

〒501-2105

岐阜県山県市高富1088-3

e-mail takatomifudousan@gmail.com

お客様専用フリーダイヤル



0120-191-395

TEL(0581)22-1911



詳細は裏面▶▶▶

2021年4月24日 / 有効期限：1ヶ月

私たちは考えます

中古住宅はリフォーム済で売り出されることが多いですが
そのため、

「立地条件とかはいいんだけど、内装が好みでない」

なんてことがよくあります

そこで私たちは考えました

だったらリフォームする前のおうちを買ってもらって
住む人に内装を変えてもらえばいいんじゃないか？

この物件、**室内のリフォームはほとんどしていません**

ありのままの状態をご覧ください

ここから、ご自分のお好きなように内装をデザインしてください

当日、それぞれのリフォーム代の目安を掲示します

予算と相談しながら、リフォームする場所やリノベーションの
方法をお考えください

なお、リフォーム・リノベーションは弊社の工務部門である

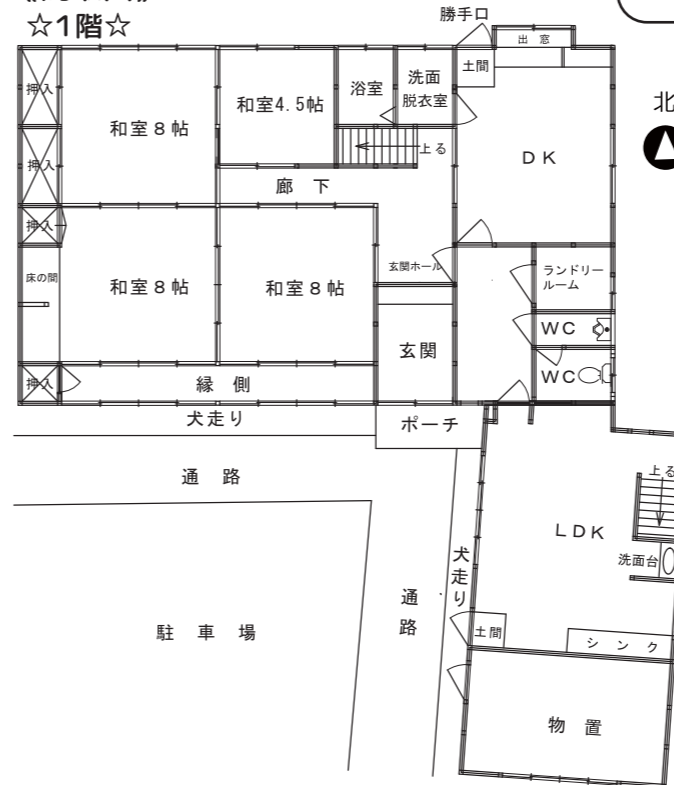
有限会社建宅地 が承ります

中古のおうち、 住むひとが内装選べたほうがいいんじゃない??

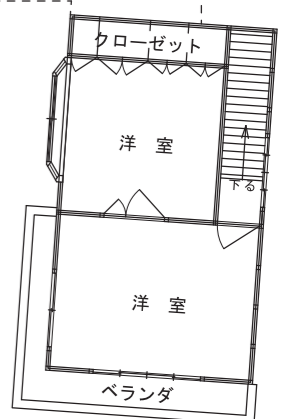
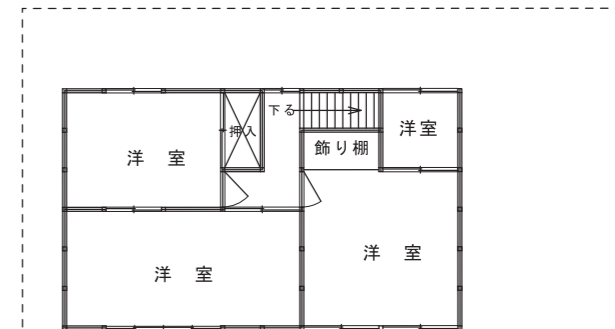
岐阜市福富笠海道

《間取図》

☆1階☆



☆2階☆



売主だから仲介手数料は不要です
普通車4台駐車可能です
大家族でもゆったり暮らせます



下記については施工済です

下水道切替工事
ガス給湯器交換
外壁塗装
室内清掃

《物件詳細》

- ◇所在地：岐阜市福富笠海道 71 番地
- ◇用途地域：第1種中高層住居専用地域
- ◇構造：木・鉄骨造 / 瓦・スレート葺 / 2階建
- ◇築年数：昭和 55 年 10 月（平成 3 年 1 月増築）
- ◇設備：上水道・プロパンガス（個別）・下水道
- ◇道路：北側・・・約 3.0m（公道）
南側・・・約 3.0m～約 4.0m（公道）
西側・・・約 2.9m～約 3.2m（公道）
- ◇交通：「福富団地口」バス停 徒歩 1 分
- ◇駐車場：普通車 4 台可
- ◇校区：三輪南小学校・三輪中学校
- ◇取引形態：売主



お客様専用フリーダイヤル

(0120) 191-395

TEL (0581) 22-1911 / FAX (0581) 22-1754

◆地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです◆

高富不動産(有)

〒501-2105

岐阜県山県市高富1088-3

岐阜県知事(9)2770号

岐阜県宅地建物取引業保証協会

e-mail takatomifudousan@gmail.com

