

# 土地案内

所在地 岐阜市三田洞東3丁目

価格 100万円  
~~190万円~~

《三田洞団地》

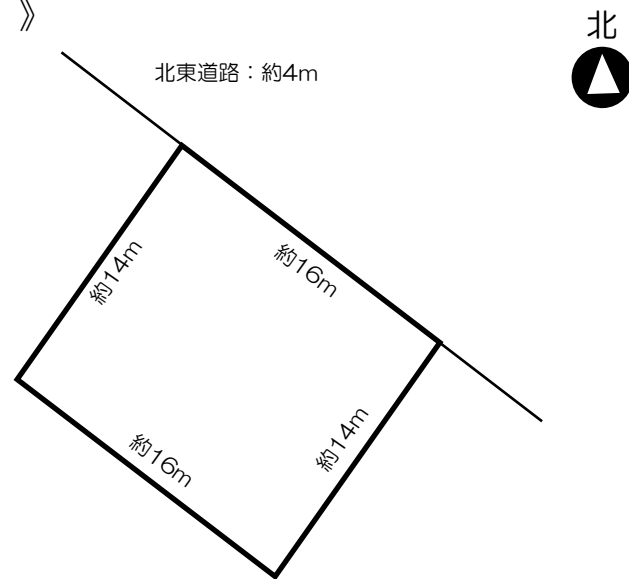
校区：岩野田小学校  
岩野田中学校

価格変更  
しました!!

U-19

- 面積 ● 247.90㎡ / 約74.98坪
- 用途地域 ● 第1種低層住居専用地域
- 地目 ● 宅地 / 現況 ● 上物有
- 建ぺい率 ● 50% / 容積率 ● 80%
- アクセス ● 「三田洞東2丁目」バス停 徒歩2分
- 設備 ● 水道…水道  
ガス…都市ガス  
排水…下水道（現況は浄化槽）
- 道路 ● 東側…約4m（公道）・間口…約16m
- 備考 ● 坪単価 約1.3万円  
● 下水道受益者負担金要  
● 壁面後退1m / 高さ制限10m  
● 引渡条件…現状 ● 引渡時期…相談
- 取引形態 ● 仲介

《地形図》



現況と図面に相違がある場合は、現況を優先してください。

◆ 地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです ◆

岐阜県宅地建物取引業保証協会会員  
岐阜県知事(9)2770号

高富不動産(有)

〒501-2105 岐阜県山県市高富1088-3

お客様専用ダイヤル  
0120-191-395

TEL 0581-22-1911  
FAX 0581-22-1754

<http://takatomifudousan.co.jp>

たかのみ不動産



物件

《ご案内図》

北