

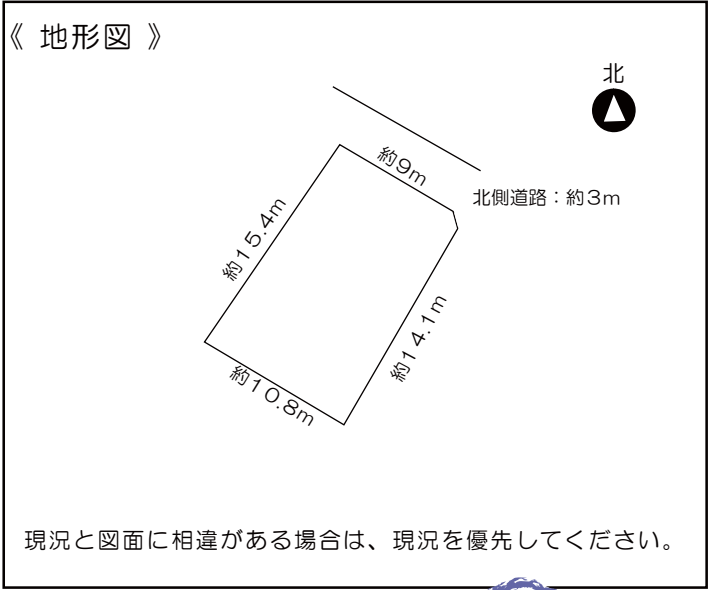
# 土地案内

値下げ  
しました!!

所在地 岐阜市栗野東5丁目  
 価格 480万円  
~~600万円~~  
 校区： 岩野田北小学校  
 岩野田中学校

U-345

- 面積 ● 約159.42㎡ / 約48.22坪
- 用途地域 ● 第一種低層住居専用地域
- 地目 ● 宅地 / 現況 ● 更地
- 建ぺい率 ● 50% / 容積率 ● 80%
- アクセス ● 「栗野」バス停 徒歩約3分
- 設備 ● 水道…上水道  
 ガス…プロパン(個別)  
 排水…下水道
- 道路 ● 北側…約3m(公道)・間口…約9m
- 備考 ● 坪単価 約10万円  
 ● 壁面後退：1m / 高さ制限：10m  
 ● セットバック要  
 ● 下水道受益者負担金要(230円/㎡)  
 ● 引渡条件…現状 ● 引渡時期…相談
- 取引形態 ● 仲介(専任)



◆ 地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです ◆

岐阜県宅建物取引業保証協会会員  
 岐阜県知事(9)2770号

高富不動産(有)

お客様専用ダイヤル  
 0120-191-395

TEL 0581-22-1911  
 FAX 0581-22-1754

http://takatomifudousan.co.jp

〒501-2105 岐阜県山県市高富1088-3

