

# 土地案内

所在地 岐阜市岩崎1丁目

価格 422万円  
~~487万円~~

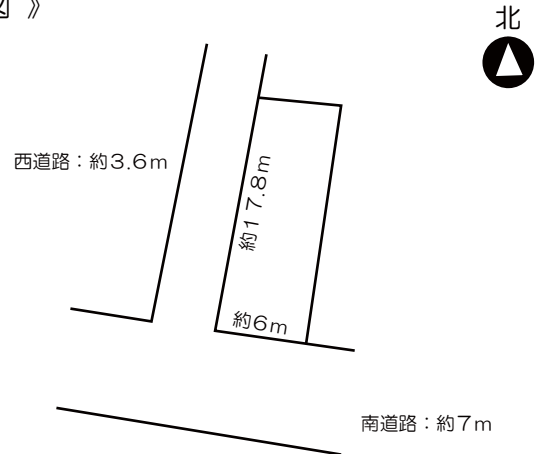
値下げ  
しました!!

校区：岩野田小学校  
岩野田中学校

U-652

面積	● 107.23㎡ / 約32.43坪
用途地域	● 第1種住居地域
地目	● 宅地 / 現況 ● 建付地
建ぺい率	● 60% / 容積率 ● 200%
アクセス	● 「下岩崎」バス停 徒歩4分
設備	● 上水道・プロパン・下水道
道路	● 南側…約7m(公道) 間口…約6m ● 西側…約3.6m(公道) 間口…約17.8m
備考	● 坪単価 約13万円 ● セットバック有 ● 準防火地域 ● 引渡条件…現状渡し ● 引渡時期…相談
取引形態	● 仲介

## 《地形図》



現況と図面に相違がある場合は、現況を優先してください。

◆ 地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです ◆

岐阜県宅地建物取引業保証協会会員  
岐阜県知事(9)2770号

高富不動産(有)

〒501-2105 岐阜県山県市高富1088-3

お客様専用ダイヤル

0120-191-395

TEL 0581-22-1911

FAX 0581-22-1754

<http://takatomifudousan.co.jp>

たかのみ不動産

## 《ご案内図》

