

# 土地案内

所在地 羽島市江吉良町江中3丁目

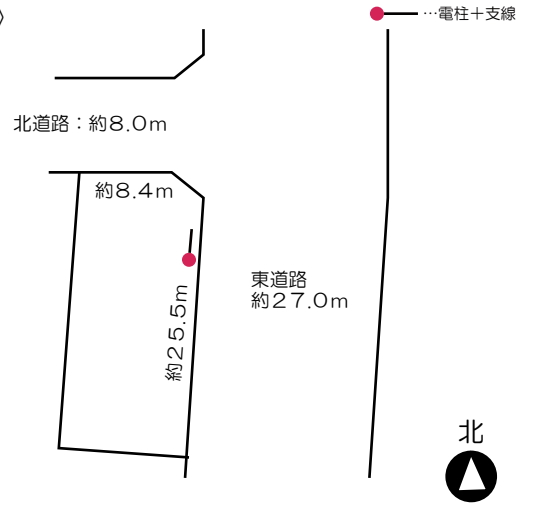
価格 1,200 万円

校区：中央小学校  
中央中学校

U-751

面積	● 263.40㎡ / 約79.67坪
用途地域	● 準工業地域
地目	● 宅地 / 現況 ● 更地
建ぺい率	● 60% / 容積率 ● 200%
アクセス	● 「江吉良」駅 徒歩12分
設備	● 水道…上水道 ガス…プロパン(個別) 排水…下水道
道路	● 北側…約8.0m(公道) 間口…約8.4m ● 東側…約27.0m(公道) 間口…約25.5m
備考	● 坪単価 約15万円 ● 水道加入分担金要 (51,000円) ● 下水道受益者負担金要 (440円/㎡) ● 引渡条件…現状渡し ● 引渡時期…相談
取引形態	● 専任

## 《地形図》



現況と図面に相違がある場合は、現況を優先してください。

◆ 地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです ◆

岐阜県宅地建物取引業保証協会会員  
岐阜県知事(9)2770号

高富不動産(有)

お客様専用ダイヤル  
0120-191-395

TEL 0581-22-1911

FAX 0581-22-1754

http://takatomifudousan.co.jp

〒501-2105 岐阜県山県市高富1088-3

たかとも不動産

