

# 土地案内

所在地 岐阜市向加野2丁目

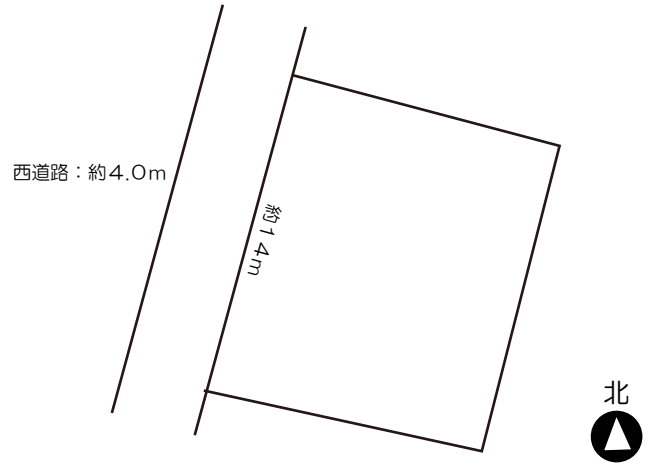
価格 100万円

校区： 藍川小学校  
藍川北中学校

U-781

- 面積 ● 279.90㎡ / 約84.66坪
- 用途地域 ● 市街化調整区域
- 地目 ● 宅地・山林 / 現況 ● 更地
- 建ぺい率 ● 60% / 容積率 ● 200%
- アクセス ● 「藍川橋」バス停 徒歩6分
- 設備 ● 水道…上水道  
ガス…プロパン（個別）  
排水…浄化槽（個別）
- 道路 ● 北側…約4.0m（公道） 間口…約14m
- 備考 ● 坪単価 約 1.1万円  
● 一般住宅建築不可  
● 建築制限…日常生活のための必要な物品販売等の業務を営む店舗  
● 引渡条件…現状渡し  
● 引渡時期…相談
- 取引形態 ● 仲介

《地形図》



現況と図面に相違がある場合は、現況を優先してください。

◆ 地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです ◆

岐阜県宅地建物取引業保証協会会員  
岐阜県知事(9)2770号

高富不動産(有)

お客様専用ダイヤル  
0120-191-395

TEL 0581-22-1911  
FAX 0581-22-1754

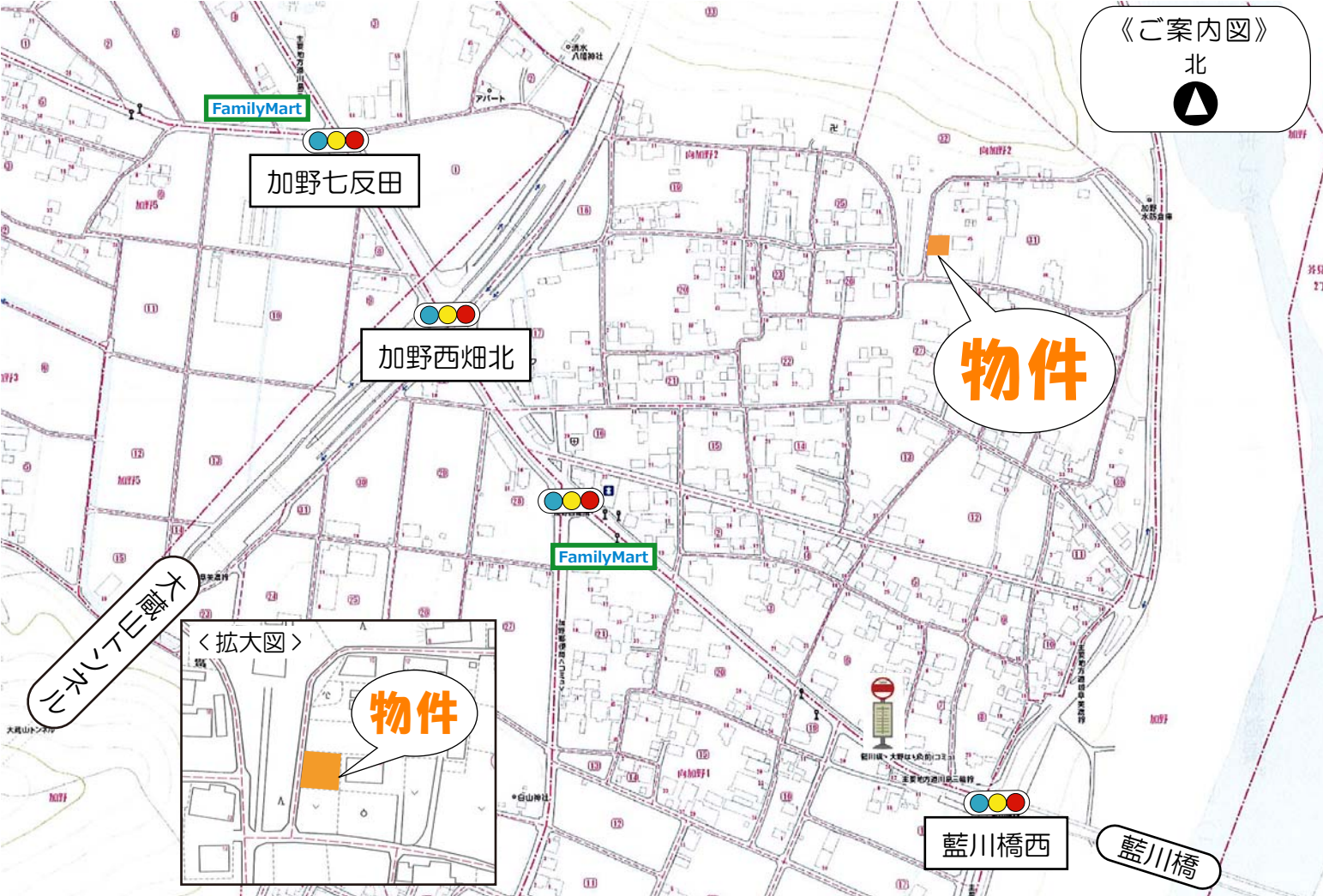
<http://takatomifudousan.co.jp>

〒501-2105 岐阜県山県市高富1088-3

たかのみ不動産

《ご案内図》

北



拡大図

物件

物件

藍川橋西

藍川橋