

# 土地案内

所在地 山県市高木字大師

価格 370 万円  
~~680 万円~~

値下げ  
 しました!!

校区： 富岡小学校  
 高富中学校

- 面積 ● 123.86㎡ / 約 37.46 坪
- 用途地域 ● 第2種住居地域
- 地目 ● 宅地 / 現況 ● 更地
- 建ぺい率 ● 60% / 容積率 ● 200%
- アクセス ● 「山県市役所」バス停 徒歩 3 分
- 設備 ● 上水道・ガス…プロパン(個別)・下水道
- 道路 ● 南側…約11m(公道) 間口…約 8.3 m
- 備考 ● 坪単価約 10 万円
- 水道加入分権利金要(133,100円)
- 下水道受益者負担金要(210,000円)
- 南側都市計画道路有(12m)
- 北側：位置指定道路・水路共有持分有(1/6)
- 引渡条件…現状 ● 引渡時期…相談
- 取引形態 ● 仲介



◆ 地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです ◆

岐阜県宅建物取引業保証協会会員  
 岐阜県知事(9)2770号

高富不動産(有)

お客様専用ダイヤル  
 0120-191-395

TEL 0581-22-1911  
 FAX 0581-22-1754  
<http://fudousan.takatomi.jp/>

