

# 土地案内

所在地 山県市高富字松洞《石田町団地》

値下げ  
しました!

価格 380 万円  
~~780 万円~~

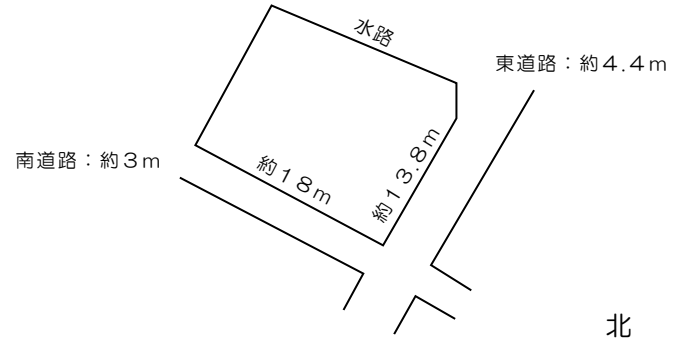
校区：高富小学校  
高富中学校

U-347

面積	● 243.33㎡ / 約73.60坪
用途地域	● 第1種中高層住居専用地域
地目	● 宅地 / 現況 ● 更地・植栽あり
建ぺい率	● 60% / 容積率 ● 200%
アクセス	● 「森」バス停 徒歩 11分
設備	● 上水道 / プロパン / 下水道
道路	● 南側…約 3m (公道) ・間口…約 18m 東側…約 4.4m (公道) ・間口…約 13.8m
備考	● 坪単価 約5.2万円 ● 南側道路…セットバック有 ● 水道加入権利金要 (133,100円) ● 下水道受益者負担金要 (210,000円) ● 土砂災害警戒区域内…イエローゾーン ● 引渡条件…現状渡し ● 引渡時期…相談

取引形態 ● 専任

《地形図》



現況と図面に相違がある場合は、現況を優先してください。

◆ 地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです ◆

岐阜県宅地建物取引業保証協会会員  
岐阜県知事(9)2770号

高富不動産(有)

お客様専用ダイヤル  
0120-191-395

TEL 0581-22-1911  
FAX 0581-22-1754

<http://takatomifudousan.co.jp>

〒501-2105 岐阜県山県市高富1088-3

たかのみ不動産

