

# 土地案内

所在地 山県市高富字杉森

価格 210万円

校区：高富小学校  
高富中学校

U-765

公簿面積 ● 99.21㎡ / 約30.01坪

実測面積 117.45㎡ / 約35.52坪

用途地域 ● 第1種住居地域

地目 ● 宅地 / 現況 ● 更地

建ぺい率 ● 60% / 容積率 ● 200%

アクセス ● 「高富北町」バス停 徒歩6分

設備 ● 水道…上水道  
ガス…プロパン(個別)  
排水…下水道

道路 ● 西側…約6.6m(公道) 間口…約9.8m

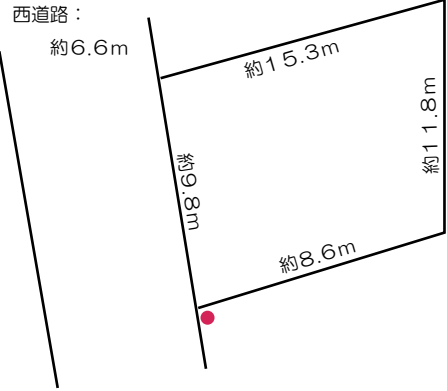
備考 ● 坪単価 約7万円

● 河川法

● 引渡条件…現状渡し ● 引渡時期…相談

取引形態 ● 専任

## 《地形図》



現況と図面に相違がある場合は、現況を優先してください。

◆ 地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです ◆

岐阜県宅地建物取引業保証協会会員  
岐阜県知事(9)2770号

高富不動産(有)

お客様専用ダイヤル  
0120-191-395

TEL 0581-22-1911

FAX 0581-22-1754

http://takatomifudousan.co.jp

〒501-2105 岐阜県山県市高富1088-3

たかのみ不動産

## 《ご案内図》

北



高木扇町

物件

山県市高富  
中央公民館

パロー

JAぎふ  
高富支店

宮前

Joyfull

ホームセンター  
パロー

不動橋北

北町

ファッション  
センター  
しまむら

高富  
郵便局

高富郵便局前



物件

<拡大図>