

# 土地案内

所在地 山県市東深瀬字鴻ヶ池

価格 380万円  
~~450万円~~

さらに価格相談  
できます！

値下げ  
しました！！

校区：富岡小学校  
高富中学校

U-786

面積 ● 151.68㎡ / 約45.88坪

用途地域 ● 無指定地域

地目 ● 宅地 / 現況 ● 更地

建ぺい率 ● 60% / 容積率 ● 200%

アクセス ● 「高富」バス停 徒歩7分

設備 ● 上水道・プロパン（個別）・下水道

道路 ● 北側…約3.7m（公道） 間口…約6.8m

● 西側…約4.0m（私道） 間口…約16.8m

備考 ● 坪単価 約 8.2万円

● セットバック有

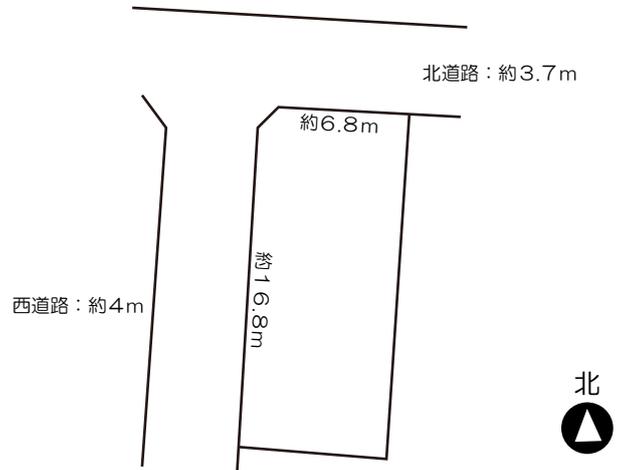
● 共有持分の土地有

● 引渡条件…現状渡し

● 引渡時期…相談

取引形態 ● 仲介（専任）

## 《地形図》



現況と図面に相違がある場合は、現況を優先してください。

岐阜県宅地建物取引業保証協会会員  
岐阜県知事（10）2770号

【仲介】

### 建宅地たかとも（有）

〒501-2105 岐阜県山県市高富1088-3

お客様専用ダイヤル

0120-191-395

TEL 0581-22-1911

FAX 0581-22-1754

<http://takatomifudousan.co.jp/>

